



KLASA: 402-05/25-01/
URBROJ: 2182-01-25-
Šibenik, _____ 2025.

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnog) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na 35. sjednici, od _____ 2025. donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti županu Šibensko-kninske županije za sklapanje sporazuma o sufinanciranju investicije Općine Primošten za izgradnju i opremanje Doma za stare i nemoćne na k.č. 10652/6 k.o. Primošten

Članak 1.

Ovim Zaključkom daje se suglasnost županu Šibensko-kninske županije za sklapanje sporazuma o sufinanciranju investicije Općine Primošten za izgradnju i opremanje Doma za stare i nemoćne na k.č. 10652/6 k.o. Primošten, kojim će Šibensko-kninska županija osigurati sufinanciranje predmetne investicije Općini Primošten u iznosu od 700.000,00 eura (sedamsto tisuća eura), odnosno po 350.000,00 eura (tristo pedeset tisuća eura) u proračunskim godinama 2026. i 2027.

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ovog Zaključka osigurati će se u proračunu Šibensko-kninske županije za 2026. i 2027. godinu, unutar Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb, branitelje i civilne stradalnike iz Domovinskog rata.

Članak 3.

Prijedlog sporazuma o davanju suglasnosti županu Šibensko-kninske županije za sklapanje sporazuma o sufinanciranju investicije Općine Primošten za izgradnju i opremanje Doma za stare i nemoćne na k.č. 10652/6 k.o. Primošten nalazi se u privitku ovog Zaključka.

Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije.

PREDSJEDNIK

Stipe Petrina

O B R A Z L O Ž E N J E**uz prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti županu Šibensko-kninske županije za sklapanje sporazuma o sufinanciranju investicije Općine Primošten za izgradnju i opremanje Doma za stare i nemoćne na k.č. 10652/6 k.o. Primošten****I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA**

1. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnog) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20)
2. Statut Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21 – pročišćeni tekst)

II. OBRAZLOŽENJE

Općina Primošten je 2024. godine iz vlastiti sredstava završila rekonstrukciju zgrade u mjestu Bratski Dolac na području Općine Primošten, a koja se nalazi na kat. čestici 10652/6 k.o. Primošten, a sve u svrhu da se u istoj vrši smještaj za osobe starije životne dobi - Dom za stare i nemoćne.

Ukupna vrijednost investicije iznosi 2.489.173,07 eura bez PDV-a.

Općina Primošten je 14. siječnja 2025. godine Šibensko-kninskoj županiji dostavila zamolbu za sufinanciranjem ove investicije, obzirom da su za istu realizirali kredit u OTP banci d.d., na iznos od 1.327.228,08 eura.

S ciljem realizacije predmetnog projekta i povećanja kapaciteta ustanova socijalne skrbi na svom području, Šibensko-kninska županija će u proračunu za 2026. i 2027. godinu predvidjeti iznos od ukupno 700.000,00 eura sukladno proračunskim mogućnostima, odnosno po 350.000,00 eura u svakoj godini, za sufinanciranje ovog projekta Općini Primošten te je u tu svrhu potrebno potpisati Sporazum o sufinanciranju investicije Općine Primošten za izgradnju i opremanje Doma za stare i nemoćne na k.č. 10652/6 k.o. Primošten.

Obzirom da se radi o iznosu koji premašuje 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina, odnosno drugom raspolaganju imovinom, o istom odlučuje predstavničko tijelo JP(R)S, sukladno članku 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE I NAČIN NA KOJI ĆE SE OSIGURATI

Sredstva za provedbu ovog Zaključka osigurati će se u proračunu Šibensko-kninske županije za 2026. i 2027. godinu, unutar razdjela Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb, branitelje i civilne stradalnike iz Domovinskog rata.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje predloženog Zaključka.

Općina Primošten, sa sjedištem na adresi Sv. Josipa 7, 22000 Primošten, OIB: 16878804200, koju zastupa načelnik Stipe Petrina

i

Šibensko-kninska županija, sa sjedištem na adresi Trg Pavla Šubića I. br.2, 22000 Šibenik, OIB:99395814920, koju zastupa župan dr. sc. Marko Jelić

sklapaju

SPORAZUM O SUFINANCIRANJU INVESTICIJE OPĆINE PRIMOŠTEN ZA IZGRADNJU I OPREMANJE DOMA ZA STARE I NEMOĆNE NA K.Č. 10652/6 K.O. PRIMOŠTEN

Članak 1.

Predmet ovog Sporazuma je sufinanciranje investicije Općine Primošten za izgradnju i opremanje Doma za stare i nemoćne na k.č. 10652/6 k.o. Primošten (u daljnjem tekstu: Investicija).

Članak 2.

Cilj sporazuma je sufinanciranje izgradnje doma za stare i nemoćne osobe doprinijeti povećanju kapaciteta ustanova socijalne skrbi na području Šibensko-kninske županije, obzirom na kontinuirani nedostatak raspoloživih mjesta u istima, kao i tendenciju povećane potražnje za institucionalnom skrbi.

Članak 3.

Općina Primošten se obvezuje da:

1. će dodijeljena sredstva koristiti isključivo za provedbu Investicije;
2. će čuvati sve dokaze o izvršenim plaćanjima i drugu dokumentaciju o Investiciji najmanje 5 godina od završetka provedbe iste;
3. će osigurati revizijski trag i čuvanje svih dokumenata koji su potrebni za osiguravanje odgovarajućeg revizijskog traga;
4. neće prodati izgrađeni objekt niti pripadajuću opremu u roku 10 godina od dana sklapanja ovog Sporazuma
5. neće promijeniti namjenu izgrađenog objekta u roku od 10 godina od dana sklapanja ovog Sporazuma

Članak 4.

Šibensko-kninska županija će u svom proračunu osigurati sufinanciranje Investicije Općini Primošten u iznosu od 700.000,00 eura (sedamsto tisuća eura), odnosno po 350.000,00 eura (tristo pedeset tisuća eura) u proračunskim godinama 2026. i 2027, A ISPLATIT ĆE SE NA RAČUN Općine Primošten, otvoren kod OTP banke, IBAN: HR3924070001835700004.

Predmetna sredstva će se osigurati u proračunu Šibensko-kninske županije za 2026. i 2027. godinu, unutar Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb, branitelje i civilne stradalnike iz Domovinskog rata.

Članak 5.

Općina Primošten zadržava sva prava vlasništva na Investiciji, a Šibensko-kninska županija neće potraživati udio u vlasništvu temeljem sufinanciranja Investicije zauzvrat.

Članak 6.

Općina Primošten obvezuje se izvršiti sve potrebne radnje i steći sve potrebne dozvole za rad ustanove socijalne skrbi u roku 24 mjeseca od potpisivanja ovog Sporazuma.

Članak 7.

U slučaju kršenja odredbi ovog ugovora, Općina Primošten dužna je vratiti iznos sufinanciranja u proračun Šibensko-kninske županije.

Članak 8.

Na ovaj Sporazum se primjenjuje pravo Republike Hrvatske.

Jezik Sporazuma je hrvatski jezik i sva komunikacija ugovornih strana se odvija na hrvatskom jeziku.

Potpisnici ovog Sporazuma se obvezuju eventualne sporove i nesporazume koji bi nastali u vezi s provedbom Investicije i ovog Sporazuma rješavati sporazumno.

Ako sporazum nije moguć, obje strane prihvaćaju nadležnost stvarno nadležnog suda u Šibeniku.

Članak 9.

Sporazum stupa na snagu danom potpisa zadnjeg potpisnika.

Sporazum je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih Općini Primošten pripadaju 2 (dva) primjerka, a Šibensko-kninskoj županiji 2 (dva) primjerka.

Potpisom ovog Sporazuma potpisnici potvrđuju da su upoznati s obvezama koje iz istog proizlaze i da navedene obveze prihvaćaju.

Za Prijavitelja:

Općina Primošten

Za Partnera:

Šibensko-kninska županija

Stipe Petrina,
Načelnik


KLASA:
URBROJ:

Primošten, _____ 2025.

dr.sc. Marko Jelić,
Župan

KLASA:
URBROJ:

Šibenik, _____ 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA PRIMOŠTEN
NAČELNIK

KLASA: 402-07/25-01/05

Urbroj: 2182-2-02-25-1

U Primoštenu, 13. siječnja 2025. godine

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
n/r župana, dr.sc. Marko Jelić
Trg Pavla Šubića I broj 2
22 000 Šibenik

Predmet: Zamolba za sufinanciranje izgradnje/rekonstrukcije i opremanje Dom za stare i nemoćne Bratski Dolac bb, Široke u Općini Primošten

Poštovani,

Općina Primošten je 2024. godine završila rekonstrukciju zgrade u mjestu Bratski Dolac na području Općine Primošten, a koja zgrada se nalazi na kat. čestici 10652/6 K.O Primošten, a sve u svrhu da se u istoj vrši smještaj za osobe starije životne dobi - Dom za stare i nemoćne. Navedeno je Općina Primošten izvršila bez ikakve bilo državne pomoći bilo novčanih prihoda od strane EU fondova.

Navedena zgrada ima kapacitet za prijem 51 štićenika. Sastoji se od 20 dvokrevetnih soba, 5 jednokrevetnih soba i 2 trokrevetne sobe sve opremljene sa čajnom kuhinjom i kupaonicom. Za istaknuti je da sama kuhinja osim što će osiguravati obroke za štićenike doma ista je predviđena da pruža obroke starijim osobama koji nisu smješteni unutar doma. Dakle, bit će omogućeno i osobama koje nisu smještene u Domu da objeduju ili unutar zgrade Doma ili će im hrana biti dostavljena na kućne adrese ukoliko se radi o nepokretnim ili slabije pokretnim osobama.

Potreba izgradnje Doma za starije i nemoćne javila se s obzirom na kontinuirani porast starijeg stanovništva kako u našoj Općini tako i u našoj županiji čijim porastom raste potreba, koja će s godinama biti sve izraženija, za povećanjem kapaciteta smještaja i skrbi za starije i nemoćne osobe.

Za predmetnu zgradu Općina Primošten je ishodila građevinsku dozvolu Klasa: UP/I-361-03/19-01/000885, URBROJ: 2182-016/11-22-0020 od dana 11.listopada 2022. godine kao i uporabnu dozvolu KLASA: UP/I-361-05/24-01/000136, URBROJ: 2182-16/11-24-0005 od dana 08. studenog 2024. godine, obje izdane od strane Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije, a koje dozvole Vam dostavljamo u privitku predmetnog dopisa.

U prosincu 2020. godine Općina Primošten je otvorila postupak javne nabave za rekonstrukciju Doma za stare i nemoćne (evidencijski broj nabave JV 3/20). Po završetku javne nabave kao izvođač radova je izabran SANIT-GRADNJA, D.O.O.

Ukupna cijena radova rekonstrukcije navedenog Doma iznosi 2.489.173,07 eura bez PDV-a, a što je vidljivo iz ovjerenih privremenih situacija izdanih od strane izvođača radova koje Vam dostavljamo u privitku.

Kako bi mogla u potpunosti financirati rekonstrukciju navedenog Doma, osim iz postojećih vlastitih sredstava, Općina Primošten bila je primorana zbog inflacije, dana 10. srpnja 2023. godine **sklopiti sa OTP bankom d.d. Ugovor o kreditu reg.br.398/23 u iznosu od 1.327.228,08 EUR**, koji Ugovor se nalazi u privitku predmetnog dopisa.

Namjena navedenog kredita je isključivo za izgradnju doma za stare i nemoćne na području Općine Primošten, prva rata naplate navedenog kredita dospijeva 31. siječnja 2025. godine, a posljednja 31. prosinca 2039. godine.

Kao što je iz naprijed navedenih privremenih situacija vidljivo, cijena radova rekonstrukcije je puno veća nego sam iznos kredita kojim se Općina Primošten zadužila kod OTP banke. Istim iznosom kredita je plaćen dio privremenih situacija od ukupne vrijednosti radova. U privitku Vam dostavljamo listu plasiranja kredita iz koje je vidljivo naprijed navedeno.

Ovdje ističemo kako izgradnjom Doma nije završeno investiranje u isti, jer je potrebno isti opremiti sa odgovarajućom opremom.

Ovim putem Vas molimo da kao jedinca regionalne samouprave pokušate pronaći način da osigurate sredstva za sufinanciranje rekonstrukcije Doma za stare i nemoćne Općine Primošten.

Zašto Vas to molimo, a ujedno smatramo i da je nužno da se poduzmu konkretne mjere, odnosno da Županija pomogne u sufinanciranju svih jedinica lokalne samouprave koje krenu u realizaciju izgradnje domova za starije i nemoćne.

Iz razloga jer u prvom redu, postojeći kapaciteti u našoj Županiji u domovima za starije nisu dostatni, što dovodi do dugih lista čekanja i nedovoljnog zadovoljenja potreba ove ranjive skupine. Često zbog toga stanovnici naše Županije moraju posezati za smještajem u domove u drugim županijama.

Sufinanciranje izgradnje domova za starije od strane županije predstavlja nužno ulaganje u socijalnu infrastrukturu koja doprinosi dobrobiti stanovništva, unaprjeđenju društvene solidarnosti i dugoročnoj održivosti lokalne zajednice.

S ciljem realizacije predmetnog sufinanciranja, molimo Vas da u projekcijama proračuna za 2025., 2026. i 2027. godinu predvidite iznos od 746.751,93 eura, koji čini 30% od ukupne vrijednosti troškova izgradnje/rekonstrukcije Doma za stare i nemoćne Bratski Dolac bb, Široke, a koji iznos će se raspodijeliti u proračunskim godinama 2025., 2026., i 2027., odnosno svake godine po 248.917,31 eura.

Izgradnja domova od strane jedinice lokalne samouprave i njihovo sufinanciranje od strane županije u skladu je sa strategijama razvoja socijalne politike i obveza županije sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi. Time činom županija potvrđuje svoju ulogu kao odgovornog partnera u brizi o građanima.

Općina Primošten
Načelnik Stipe Petrina



OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

OPĆINA PRIMOŠTEN

Primošten, Sv. Josipa 7, OIB: 16878804200
zastupano po zakonskom zastupniku Stipi Petrini
(u daljnjem tekstu: **Korisnik ili Nalogodavatelj**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**
sklapaju

u Splitu dana 10.07.2023.
(slovima: desetsrpnjadvijećisućdvadesettreće)

UGOVOR O KREDITU
reg.br. 398/23

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

1.327.228,08 EUR

(slovima: milijun tristodvadesetsedam tisuć dvjestodvadesetosameuraio samcenti).

(2) Kredit se odobrava iz sredstava Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) temeljem Ugovora o kreditu broj: INJS-23-1102294 od 31.01.2023. (slovima: tridesetprvisijećnjadvjetisuće dvadesettreće), a iz programa Investicije javnog sektora (u daljnjem tekstu: Program).

(3) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. troškova i drugog - izvršavat će se u eurima (EUR), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

(4) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj kredit financiran sredstvima Razvojne banke vijeća Europe (dalje u tekstu: CEB) koja se plasiraju od strane HBOR-a putem Banke Korisniku, te Korisnik, pored navedenog u ovom Ugovoru, preuzima prava i obveze navedene u Prilogu 1 ovom Ugovoru koji kao prilog čini sastavni dio ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Prilog 1)

(5) Potpisom ovog Ugovora, Korisnik potvrđuje da je upoznat i suglasan u cijelosti sa sadržajem Priloga 1. ovog Ugovora, te se izričito i neopozivo obvezuje da će se pridržavati svih obveza koje se navode u istima u svrzi kreditiranja iz CEB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a putem Banke Korisniku, i ujedno, daje svoje izjave i sva jamčenja koja on kao Korisnik treba dati sukladno odredbama Priloga 1. ovog Ugovora.

(6) Korisnik potvrđuje upoznatost sa sadržajem Priloga 1 Ugovoru o kreditu broj: INJS-23-1102294. Korisnik neopozivo prihvaća primjenu odredbi navedenog priloga te se obvezuje pridržavati obveza koje se navode u istom.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► izgradnju doma za starije i nemoćne na području Općine Primošten (dalje: Projekt).

(1.1) Kreditom iz ovog Ugovora financira se investicija iz prethodnog stavka bez poreza na dodanu vrijednost.



(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijea sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može, nakon što HBOR sredstva kredita doznači na račun Banke - ali samo ako su ovaj Ugovor potpisale obje strane, ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, te ako je Korisnik Kreditoru uredno doznačio svu potrebnu dokumentaciju, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 31.12.2024.

(slovima: tridesetprviprosincadvijetisućedvadesetčetvrte).

(3.1) Korištenje kredita je moguće isključivo nakon što Korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 24 (slovima: dvadesetčetiri) korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu Banke koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik u obvezi najmanje 15 (slovima: petnaest) dana prije povlačenja sredstva iz kredita pisanim putem obavijestiti Kreditora o povlačenju sredstava kredita. Prije prvog zahtjeva za korištenje kredita, Korisnik je dužan dostaviti dinamički plan povlačenja kredita.

(5) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše.

(6) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(7) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► isplatom sveukupnog odobrenog iznosa kredita - na poslovne račune prodavatelja, dobavljača i izvođača radova, ali isključivo prema Kreditoru prihvatljivoj dokumentaciji kojom se dokazuje namjensko korištenje kredita iz ovog Ugovora.

(7.1) Kod namjenskog korištenja, kada se vrši isplata u inozemstvo, Korisnik je dužan Banci, uz zahtjev za korištenje sa specifikacijom plaćanja potpisan od osobe/a ovlaštenih/opunomoćenih za zastupanje, dostaviti i nalog za plaćanje potpisan od osobe/a ovlaštenih za obavljanje platnog prometa na potpisnom kartonu Korisnika na obrascima platnog prometa u formatu koji odredi Banka. Navedeni dokumenti mogu biti dostavljeni u skeniranom formatu putem elektroničke pošte. Ugovorne strane potvrđuju da se svaki dostavljeni nalog na način opisan u ovom stavku smatra autoriziranim, autentificiranim i pravilno iniciranim transakcijom. Djelatnik Banke mora po primitku naloga telefonski izvršiti provjeru autentičnosti dostavljenih naloga na navedeni kontakt:

► Stipe Petrina, 022/571-908.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

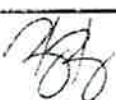
► 1,50 % (slovima: jedancijelihpedesetposto) godišnje, nepromjenjiva, sukladno HBOR-ovom Programu.

(2.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(2.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(2.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijea kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(2.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.



(3) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospijeću kredita.

(4) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(5) Korisnik izjavljuje da prihvaća primjenu Odluke o kamatnim stopama HBOR-a budući je kredit iz sredstava HBOR-a i po uvjetima iz Programa HBOR-a.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitka - na dan dospijeća uplatiti u u valuti plaćanja (EUR), na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

- 1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospijeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančinih odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.
- 2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.
- 3) Zatezna kamata na dospjele a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospijeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 0,20 % (slovima: nulacijelihdvadesetposto) od odobrenog iznosa kredita iz ovog Ugovora.

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(3) Naknada za rezervaciju sredstava se neće naplaćivati - u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

(3.1) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita, isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(4) Korisnik je obvezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim aktom HBOR-a koji uređuje naknade.

(5) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj i iznos rata glavnice:

► 180 (slovima: stoosamdeset) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospijeća:

► prva rata dospijeva 31.01.2025. (slovima: tridesetprvisiječnjadvijetisućedvadesetpete), a posljednja 31.12.2039. (slovima: tridesetprvosincadvijetisućetridesetdevete).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeća podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeće se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeće neke obveze na neradni dan, datum dospijeća plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće pripćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu u skladu s odlukama i Programom HBOR-a te Odlukom o naknadama Banke.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja


(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- ▶ 1 (slovima: jednu) bjanko akceptiranu mjenicu izdanu od strane Korisnika, s klauzulom "bez protesta" te s mjeničnim očitovanjem ovjerenim od strane javnog bilježnika.
- ▶ Kreditor ima pravo samostalno i bez ograničenja raspolagati (ustupati, diskontirati i dr.) mjeničnim tražbinama.
- ▶ Ako se ukaže potreba da se jedna od mjenica iz ovog članka upotrijebi radi naplate ovlaštenog potraživanja iz Ugovora, Korisnik se obvezuje da će na Kreditorovo traženje odmah, a najkasnije u roku od tri dana po primitku njegovog pisanog zahtjeva, dostaviti Kreditoru drugu mjenicu na ime daljnjeg osiguranja izvršenja obveza iz Ugovora.
- ▶ 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.
- ▶ Korisnik se obvezuje, odmah nakon što ishodi se uporabna dozvola za objekt koji je predmet izgradnje, ustupiti Kreditoru svoja potraživanja prema dužniku - i to ili ustanovi osnovanoj od strane Općine Primošten ili trećoj strani kojoj je objekt koji je predmet financiranja kredita iz ovog Ugovora dan u najam, a što će biti regulirano posebnim ugovorom o ustupanju potraživanja.
- ▶ O prihvatanju ili odbijanju spomenutog ugovora o ustupanju potraživanja kao instrumenta osiguranja Kreditor će odlučivati samostalno.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospjeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom napiatom.



(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospeljeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- bez odgode dostavljati Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru;
- bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s Korisnikom, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- unaprijed izvjestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvjestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;

- da će dopustiti Kreditoru i HBOR-u i CEB-u ili osobama opunomoćenim od Kreditora i HBOR-a i CEB-a izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritarnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarnima ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- izvjestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrsci na njima;
- omogućiti Banci i HBOR-u i CEB-u kontrolu namjenskog korištenja ovog kredita;
- uredno ispunjavati sve svoje ugovorene obveze prema Banci temeljem ovog Ugovora, Priloga 1. koji kao prilog čini sastavni dio ovog Ugovora i svih drugih ugovora sklopljenih sa Bankom;
- pridržavati svih obveza koje se navode u Prilogu 1. ovog Ugovora u vezi kreditiranja iz CEB-ovih sredstava plasiranih od strane HBOR-a putem Banke Korisniku.

(1.a) Korisnik se obvezuje, prije korištenja odobrenog kredita ugovoriti trajni nalog za plaćanje svih obveza iz ovog Ugovora.

(1.1) Potpisom ovog Ugovora Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate s činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (u daljnjem tekstu: ZPPI) te da će HBOR, u slučaju zahtjeva za pristup informacijama sukladno ZPPI-u, podnositelju zahtjeva za informacijama, dostaviti informaciju/informacije vezane uz ugovor o kreditu koji su Banka i HBOR sklopili za Korisnika (ugovor o međubankarskom kreditu), a koje se odnose na naziv Banke, iznos i namjenu kredita uvijek bez navođenja podataka o Korisniku i nazivu projekta iz kojeg se izravno ili neizravno može doći do podataka o Korisniku.

(1.1.1) U slučaju da nakon zaključenja ovog Ugovora dođe do povećanja/smanjenja obima javno dostupnih informacija zbog presuda bilo kojih sudova, eventualnih izmjena propisa i/ili drugačijih odluka bilo kojeg nadležnog tijela, HBOR će podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke koje će sudovi smatrati, odnosno propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se podaci budu dostavljali.

(1.2) Korisnik daje suglasnost Kreditoru i HBOR-u da CEB-u i/ili osobama koje CEB odredi, dostavlja ovaj Ugovor i sve njegove izmjene i dopune, kao i svu dokumentaciju i podatke vezane za Ugovor, Korisnika te ostale ugovorne strane Ugovora i sudionike istoga (ako ih ima) i Projekt, uključujući, ali ne ograničavajući se na dokumente i podatke koji omogućuju praćenje fizičkog i financijskog napretka Projekta te financijskog stanja Korisnika i utvrđenje poštivanja obveza iz Priloga 1 ovom Ugovoru.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Odredbe stavka 5., ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.



(7) Korisnik:

a) izjavljuje da ni Korisnik, ni njegovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Riznica Njegovog Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;
- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuje da je implementirao, ako je sukladno pozitivnim propisima RH to obavezan, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika, njegovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obvezuje da neće izravno ili neizravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovao u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obvezuje da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

e) se obvezuje da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika, njegovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako:

- se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- izjave dane u stavku 7. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispuni bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospjeća (naknadu, kamatu, glavnice) ili poduzme nedopuštenu radnju ili



propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka otkazati ovaj ugovor odnosno uskratiti njegovo korištenje ako nastupe druge okolnosti koje bi mogle znatno utjecati na otplatu kredita.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnost otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza ugovor s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

Članak 11. - Ustupanje potraživanja HBOR-u

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su temeljem Dodatka VIII. Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj: PS 33/02, zaključenog 04.12.2006. (slovima: četvrtiprosinca dvijetisućeseste) godine između HBOR-a i OTP banke d.d, na HBOR prenijete sve tražbine iz ovog Ugovora o kreditu, s učinkom cesije radi osiguranja.

(2) Ustupanjem tražbina iz prethodnog stavka Banka je prenijela na HBOR i sva sporedna prava (kamate, naknade, troškove, te sve instrumente osiguranja prenesene tražbine, što uključuje mjenice, zadužnice, hipoteke, prenesena vlasništva radi osiguranja, i ostalo).

(3) Za vrijeme dok ustupanje iz stavka 1. ovog članka ima učinak cesije radi osiguranja, Banka je dužna poduzimati sve potrebne radnje radi naplate ustupljenog potraživanja te je ovlaštena primati uplate Korisnika po ustupljenom potraživanju.

(4) Banka i Korisnik suglasno utvrđuju da je HBOR ovlašten, u slučaju nelikvidnosti Banke ili prijetjećeg stečaja, i kada isto nije utvrđeno sudskom odlukom, zatim u slučaju neurednog ispunjavanja odnosno neispunjavanja obveza iz Ugovora o međubankarskom kreditu, u slučaju otvaranja stečaja ili redovne likvidacije Banke, jednostranom pisanom izjavom dostavljenom Banci obavijestiti Banku, kako od trenutka primitka izjave, ustupanje iz stavka 1. ovog članka ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja.

(5) Izjavu iz prethodnog stavka HBOR će dostaviti Banci preporučenom poštom s povratnicom, a Banka je dužna o promjeni učinka ustupanja bez odgode obavijestiti Korisnika na isti način. O promjeni učinka ustupanja Korisnika će obavijestiti i HBOR.

(6) HBOR je ovlašten, temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji i njegovih dodataka, te izjave HBOR-a iz stavka 4. ovoga članka dostavljene Banci, bez ikakve daljnje suglasnosti ili odobrenja Banke upisati se u sve javne registre, knjige i upisnike umjesto Banke na mjesto vjerovnika po provedenim osiguranjima za ustupljene tražbine, te u svim drugim postupcima stupiti na mjesto vjerovnika.

(7) Od trenutka kada ustupanje po ovom Ugovoru ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja, Korisnik je nadalje u obvezi sva plaćanja po ustupljenoj tražbini izvršavati izravno HBOR-u. Ako u tom slučaju Banka eventualno primi neke uplate na ime naplate ustupljenog potraživanja, obvezna je sve što primi bez odgode proslijediti HBOR-u.

(8) Banka odgovara HBOR-u za naknadu štete u slučaju nepridržavanja bilo koje obveze u vezi s ustupanjem iz ovog članka, zatim ako suprotno Ugovoru o poslovnoj suradnji i propisima dalje prenese tražbinu ustupljenu HBOR-u, te ako kod zahvaćanja ustupljene tražbine od strane trećih (ovrhe, mjere osiguranja i slično) ne izvjesti treće osobe o izvršenom ustupanju po Ugovoru o poslovnoj suradnji i ovom Ugovoru o kreditu.

(9) Ugovorne strane su suglasne da za osiguranje urednog izvršenja svih obveza iz ovog Ugovora, HBOR može upotrijebiti bjanko mjenice i bjanko zadužnice Banke zaprimljene na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji i njegovih pripadajućih dodataka.

Članak 12. - Državne potpore

(1) Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalaganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik se obvezuje vratiti Banci ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanijskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zatezним kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata Banci. Korisnik ovlašćuje Banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po Ugovoru obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.

(2) Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz ovog Ugovora u cijelosti ili djelomično, uz prethodnu suglasnost Banke.

(3) Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanijske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanijskog tijela kojom se prvostupanijska odluka mijenja, Banka će u skladu s odredbama drugostupanijske odluke od Korisnika zatražiti, a Korisnik će Banci u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zatezним kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanijskoj odluci, ili će Banka višak sredstava i pripadajućih zatezних kamata koja je Korisnik Banci vratio po prvostupanijskoj odluci, vratiti Korisniku tek nakon što joj u cijelosti bude uplaćen višak navedenih sredstava s pripadajućom zateznom kamatom.

(4) Banka će izvršiti povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora HBOR-u nakon što Korisnik izvrši povrat tih sredstava Banci odnosno nakon što Banka ista sredstva naplati iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po Ugovoru, sve u roku od 2 (slovima: dva) dana od izvršenog plaćanja od strane Korisnika odnosno naplate tih sredstava po instrumentima osiguranja. HBOR ovlašćuje banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz navedenih instrumenata osiguranja obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim. Banka je ovlaštena aktivirati instrumente osiguranja ako Korisnik ne izvrši povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana kad mu je poslala zahtjev za povrat.

Članak 13. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvata primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu Odluke o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, uvjeta HBOR-ovog Programa, Odluke o naknadama za usluge koje obavlja HBOR i Odluke o kamatnim stopama HBOR-a, te ostalih HBOR-ovih akata koji uređuju ovu materiju. Prihvata primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(3) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(4) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 14. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništeta, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništeta odredba zamjenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 15. - Završne odredbe

(1) Ovaj Ugovor zaključuje se temeljem Odluke Kreditora od 14.02.2023. (slovima: četrnaestveljače dvijetisućedvadesettreće) te 05.07.2023. (slovima: petisrpnjadvijetisućedvadesettreće) i odluke HBOR-a od 31.01.2023. (slovima: tridesetprviječnjadvijetisućedvadeset treće).

(2) Ugovor je sklopljen u 3 (slovima: tri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(3) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(4) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka,
- Odlukom o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a,
- uvjetima HBOR-ovog Programa,
- Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR,
- Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a.

(5) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.



KORISNIK



Stipe Petrina

KREDITOR

Petar Kalauz

Drago Vučić

 **otpbanka** d.d.

26

LISTA PLASIRANJA KREDITA

Dana, 30.12.2024 14:40

KLIJENT 2737264 PRM OPĆINA PRIMOŠTEN ** OIB: 16878804200

KREDIT 230717004167 / 398/23

/ EUR

Tip kredita PLPDEUR U3WKNF

Datum plasiranja	Datum unosa	Iznos plasiranja u valuti plasiranja	Račun plasiranja	Iznos plasiranja u valuti računa	Iznos plasiranja u službenoj valuti
04.10.2023	04.10.2023	329.202,19 EUR	VIRMAN	329.202,19 EUR	329.202,19 EUR
SANIT - GRADNJA d.o.o., HR9323400091110926848					
					329.202,19 EUR
23.11.2023	23.11.2023	49.606,44 EUR	VIRMAN	49.606,44 EUR	49.606,44 EUR
SANIT - GRADNJA d.o.o., HR9323400091110926848					
23.11.2023	23.11.2023	515,70 EUR	VIRMAN	515,70 EUR	515,70 EUR
GRAĐEVINSKI PROJEKT D.O.O., HR2224840081103488055					
					50.122,14 EUR
21.12.2023	21.12.2023	251.377,09 EUR	VIRMAN	251.377,09 EUR	251.377,09 EUR
SANIT - GRADNJA d.o.o., HR9323400091110926848					
21.12.2023	21.12.2023	2.613,25 EUR	VIRMAN	2.613,25 EUR	2.613,25 EUR
GRAĐEVINSKI PROJEKT D.O.O., HR2224840081103488055					
21.12.2023	21.12.2023	3.422,30 EUR	VIRMAN	3.422,30 EUR	3.422,30 EUR
GRAĐEVINSKI PROJEKT D.O.O., HR2224840081103488055					
					257.412,64 EUR
22.01.2024	22.01.2024	70.531,65 EUR	VIRMAN	70.531,65 EUR	70.531,65 EUR
SANIT - GRADNJA d.o.o., HR9323400091110926848					
22.01.2024	22.01.2024	733,23 EUR	VIRMAN	733,23 EUR	733,23 EUR
GRAĐEVINSKI PROJEKT D.O.O., HR2224840081103488055					
					71.264,88 EUR
28.02.2024	28.02.2024	111.304,63 EUR	VIRMAN	111.304,63 EUR	111.304,63 EUR
SANIT - GRADNJA d.o.o., HR9323400091110926848					
28.02.2024	28.02.2024	1.157,09 EUR	VIRMAN	1.157,09 EUR	1.157,09 EUR
GRAĐEVINSKI PROJEKT D.O.O., HR2224840081103488055					
					112.461,72 EUR
26.03.2024	26.03.2024	268.296,65 EUR	VIRMAN	268.296,65 EUR	268.296,65 EUR
SANIT - GRADNJA d.o.o., HR9323400091110926848					
					268.296,65 EUR
25.04.2024	25.04.2024	238.467,86 EUR	VIRMAN	238.467,86 EUR	238.467,86 EUR
SANIT - GRADNJA d.o.o., HR9323400091110926848					
					238.467,86 EUR
					1.327.228,08 EUR



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje,
gradnju i komunalne poslove
Sjedište Šibenik

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000885

URBROJ: 2182-16/11-22-0020

Šibenik, 11.10.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 102 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primijeno:	17.10.2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
UP/I-361-03/22-03/60	03/8	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2182-16-22-1		

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, OIB 99395814920, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA PRIMOŠTEN, HR-22202 Primošten, Svetog Josipa 7, OIB 16878804200, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINA PRIMOŠTEN, HR-22202 Primošten, Svetog Josipa 7, OIB 16878804200:

- rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine
- dom za starije i nemoćne

na postojećoj građevnoj čestici 10652/6 (nastala od k.č. *965 i k.č. 10652/6) k.o. Primošten (Široke),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 53/19, --, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424, Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424, a sadržava:

1

arhitektonski projekt, oznake 53/19 od 10.2019. godine

- projektant: Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424
- projektantski ured: KAPOV, d.o.o., HR-21000 Split, Doverska 24, OIB 33737942604

2

građevinski projekt, oznake 131/2019 od 10.2019. godine

- projektant: Ante Runjić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 460
- projektantski ured: Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Ante Runjić, HR-21000 Split, Šetalište Ivana Meštrovića 71, OIB 84408557724

3

elektrotehnički projekt, oznake 60/19 od 10.2019. godine

- projektant: Kristijan Čović, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2672
- projektantski ured: PLANNING ADRIA d.o.o., HR-21000 Split, Cesta mira 16, OIB 93936848399

4

elektrotehnički projekt, oznake 61/19 od 10.2019. godine

- projektant: Kristijan Čović, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2672
- projektantski ured: PLANNING ADRIA d.o.o., HR-21000 Split, Cesta mira 16, OIB 93936848399

5

strojarski projekt, oznake 241 od 10.2019. godine

- projektant: Luka Čižmek, mag.ing.mech., broj ovlaštenja S 1737
- projektantski ured: LID STROJARI d.o.o., HR-10000 Zagreb, Nova ves 72, OIB 77807173846

6

strojarski projekt, oznake 53/19-VK od 10.2019. godine

- projektant: Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424
- projektantski ured: KAPOV, d.o.o., HR-21000 Split, Doverska 24, OIB 33737942604

7

arhitektonski projekt, oznake 53/19-P od 10.2019. godine

- projektant: Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424
- projektantski ured: KAPOV, d.o.o., HR-21000 Split, Doverska 24, OIB 33737942604

8

arhitektonski projekt, oznake 53/19-F od 10.2019. godine

- projektant: Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424
- projektantski ured: KAPOV, d.o.o., HR-21000 Split, Doverska 24, OIB 33737942604

9

strojarski projekt, oznake PPN 3416/19 od 10.2019. godine

- projektant: Rok Pietri, mag.ing.nav.arch., broj ovlaštenja S 1355
- projektantski ured: PPN PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Gustava Krkleca 14, OIB 12444339390

Elaborat ZOP

arhitektonski projekt, oznake 64/19-P od 10.2019. godine

- projektant: Nives Aničić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1283
- projektantski ured: SAECULUM d.o.o., HR-21000 Split, Karamanova 8, OIB 00384625401

Elaborat ZNR

arhitektonski projekt, oznake 64/19-R od 10.2019. godine

- projektant: Srđan Ivković, ing.građ., broj ovlaštenja G 1452
- projektantski ured: SAECULUM d.o.o., HR-21000 Split, Karamanova 8, OIB 00384625401

3

elektrotehnički projekt, oznake 60/19 od 10.2019. godine

- projektant: Kristijan Čović, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2672
- projektantski ured: PLANNING ADRIA d.o.o., HR-21000 Split, Cesta mira 16, OIB 93936848399.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA PRIMOŠTEN, HR-22202 Primošten, Svetog Josipa 7, OIB 16878804200, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 06.12.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine - dom za starije i nemoćne

na postojećoj građevnoj čestici 10652/6 (nastala od k.č. *965 i k.č. 10652/6) k.o. Primošten (Široke, iz točke I. izreke ove dozvole).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole

b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

- Izvješće o kontroli mehaničke otpornosti i stabilnosti glavnog projekta, broj TD 100/19 od 08.11.2019., izrađeno od Ovlaštenog revidenta za mehaničku otpornost i stabilnost betonskih i zidanih konstrukcija Nenada Morpurga, dipl.ing.građ., redni broj evidencije 139/18

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, HR-22000 Šibenik, Ante Šupuka 1
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da se zahvat u prostoru može priključiti na infrastrukturu - **Rješenje o obustavi postupka izdavanja potvrde glavnog projekta, URBROJ: 3497/21ZS od 03.05.2021. godine**
- VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Šibenik, HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 50
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 02-8612/2/22, URBROJ: Prilog 116-09 od 26.09.2022. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Odjel inspekcije, HR-22000 Šibenik, Velimira Škorpika 5
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/22-04/4807, URBROJ: 511-01-370-22-2 od 16.09.2022. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/4549, URBROJ: 443-02-03-21-21-2 od 30.04.2021. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 7114, k.o. Primošten

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/17-01/00027, URBROJ: 2182/1-16-17-0003, od 19.12.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju šibensko-kninske županije, izvršna dana 16.01.2018. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od kuna na račun broj HR4323900011800015002 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

**VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU
Hrvoje Vranjković,**

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

 **OPĆINA PRIMOŠTEN**
HR-22202 Primošten, Svetog Josipa 7

- oglasna ploča
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Primošten, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa Sv. Josipa 7, 22 202 Primošten
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Krka-Šibensko primorje"
HR-22000 Šibenik, Splitska 4
 - PUK Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik
HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 12a
 - Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za gospodarstvo
HR-22000 Šibenik, Trg Pavla Šubića I. br. 2



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvor nika ovog dokumenta, te ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanoj dokumentu u fizičkom obliku.

HRVOJE VRANJKOVIĆ
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 11.10.2022.




REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
**Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje,
gradnju i komunalne poslove**
Sjedište Šibenik
KLASA: UP/I-361-05/24-01/000136
URBROJ: 2182-16/11-24-0005
Šibenik, 08.11.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA		
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA		
2182-16-11-24-0005		
Priloga	13.11.2024.	
Šifra/kategorija izvora	Ostali prihodi	
UP/I-361-03/22-03/60	02 B	
Uradni broj	24-6	

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Sjedište Šibenik, OIB 99395814920, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA PRIMOŠTEN, HR-22202 Primošten, Svetog Josipa 7, OIB 16878804200, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu zgradu javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine

na postojećoj građevnoj čestici K.Č. 10652/6 KO PRIMOŠTEN k.o. Primošten (Primošten), za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000885 URBROJ: 2182-16/11-22-0020 Šibenik, 11.10.2022., izdana po Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije, izvršna dana 05.11.2022. godine

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA PRIMOŠTEN, HR-22202 Primošten, Svetog Josipa 7, OIB 16878804200, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 22.07.2024. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

**VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU**

Hrvoje Vranjković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte



OPĆINA PRIMOŠTEN

HR-22202 Primošten, Svetog Josipa 7

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)

- PUK Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik
HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 12a

- Evidencija, ovdje





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

HRVOJE VRANJKOVIĆ
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 08.11.2024.

d.o.o.

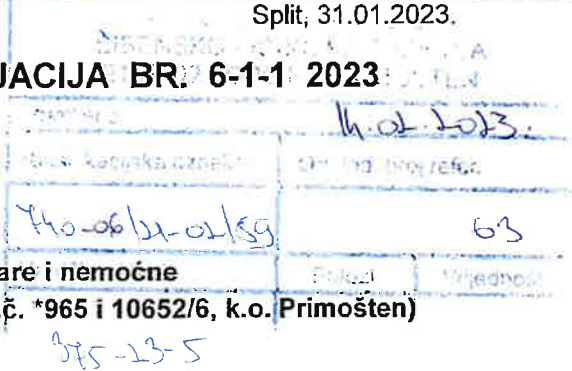
Mjesto, datum i vrijeme izdavanja:

Split, 31.01.2023.

I PRIVREMENA SITUACIJA BR. 6-1-1 2023

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
 Sv. Josipa 7, Primošten
 OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
 Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)



Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 31.01.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 70.109,22 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: - €

Vrijednost radova po ovoj situaciji I pr. situaciji.... **IZNOS 70.109,22 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 70.109,22 €

(Slovima: Sedamdesettisućastodeveturaidvadesetdvacenta)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn 528.237,93 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

Milanka Vojnović
 dipl. ing. građ.

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

Datum ovjere:

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	70.109,22 kn
AVANS	IZNOS	- kn
Ostaje za plaćanje	IZNOS	70.109,22 kn DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V V

Način plaćanja: transakcijski račun

SANIT - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, Dubrovačka 61, 21000 Split, djelatnost: 4120

žiro-račun: 2340009-1110926848 kod Privredna banka Zagreb d.d., 2500009-1101362683 kod Addiko bank d.d.

MBS: 060008685 - Trgovački sud u Splitu, temeljni kapital: 20.000,00 kuna uplaćen u cijelosti, član uprave Igor Pavić, OIB: 13180742584

II PRIVREMENA SITUACIJA BR. 17-1-1-2023

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Split, 28.02.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
2182/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN

Primljeno: 16.03.2023

Klasifikacijska oznaka:	Org. jed. broj refer.	
740-06/21-02/59	03	
Urudžbeni broj:	Priloga	Vrijednost
375-23-7		

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 28.02.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 138.244,73 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji I pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 70.109,22 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji II pr. situaciji.... IZNOS **68.135,51 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 68.135,51 €

(Slovima: Šezdesetosamtućastotridesetpeteuraipešesetjedancent)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn

513.367,00 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih

radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Mišo Mioč
dipl. inženjer
inženjer gradilista

GIŠ 1499

Situaciju sastavio

Marko Maglov

dipl. inženjer

Nadzorno tijelo

G 0240

Naručitelj gradnje

SANIT GRADNJA

SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

Datum ovjere:

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	68.135,51 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	68.135,51 €	DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V V

Način plaćanja: transakcijski račun

III PRIVREMENA SITUACIJA BR. 28-1-1 2023

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 31.03.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 160.134,68 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji II pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 138.244,73 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji III pr. situaciji.... **IZNOS 21.889,95 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 21.889,95 €

(Slovima: Dvadesetjednatisučaosaamstoosamdesezdeveteuraidevedesetpetcenti)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn

164.929,83 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Mišo Mioč
dipl.ing.grad.

Inženjer graditeljstva

Situaciju sastavio

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

Datum ovjere:

18.04.2023.

»SANIT - GRADNJA«

d.o.o.

SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	21.889,95 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	21.889,95 €	DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V V

Način plaćanja: transakcijski račun

Mjesec, datum i vrijeme izdavanja: REPUBLIKA HRVATSKA		
Split, 30.04.2023. PRIMOŠTEN		
Priglasenje: 36-1-1-2023		18.05.2023.
Klasifikacija: 740-06/21-02/59	Digitalni broj refer. 03	
Uredni broj: 375-23-9	Broj	Vrijednost

IV PRIVREMENA SITUACIJA BR. 36-1-1-2023

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
 Sv. Josipa 7, Primošten
 OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
 Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 30.04.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 175.798,13 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji III pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 160.134,68 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji IV pr. situaciji.... **IZNOS: 15.663,45 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 15.663,45 €

(Slovima: Petnaestisućaašestošezdesetriuraičetdesetpetcenti)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn 118.016,26 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

Marko Maglov

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

»SANIT GRADNJA«

SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

Datum ovjere: 19.05.2023

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	15.663,45 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	15.663,45 €	DVO: po ugovoru (30 dana)
Oznaka operatera: V V			Način plaćanja: transakcijski račun

Mjesto, datum i vrijeme izdavanja:	
Split, 20.09.2023.	
Prihvaćeno:	05.10.2023.
Uredbeni broj:	740-06/21-02/59
Prilozi:	03
375-13-10	

V PRIVREMENA SITUACIJA KIBR 68-1-1 2023.

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
 Sv. Josipa 7, Primošten
 OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
 Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 20.09.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 505.000,32 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji IV pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 175.798,13 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji V pr. situaciji.... **IZNOS: 329.202,19 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 329.202,19 €

(Slovima: Tristodvadesetdevettisućadvjestodvaua i devetnaestcenti)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn

2.480.373,90 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

HRVATSKA KOMORA INŽINJERA GRAĐEVINARSTVA
 Marko Maglov
 dipl. inž. grad.
 Ovlašteni inženjer građevinarstva

G 3249



»SANIT - GRADNJA«
 d.o.o.

SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

Datum ovjere: 02.09.2023

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	329.202,19 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	329.202,19 €	DVO: po ugovoru (30 dana)
Oznaka operatera: V V			Način plaćanja: transakcijski račun

VI PRIVREMENA SITUACIJA BR: 79-1-1-2023 14.11.2023.

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
740-06/21-02/59	03	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
375-23-11		

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 31.10.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 554.606,76 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji V pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 505.000,32 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji VI pr. situaciji.... **IZNOS: 49.606,44 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 49.606,44 €

(Slovima: Četrdesetdevećestisućasestošesteuraičetrdesetčetiricenta)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn

373.759,72 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8



Situaciju sastavio

HRVATSKA KOMORA INŽINJERA GRAĐEVINARSTVA
Marko Maglov
dipl.ing.grad.
Ovlašten inženjer građevinarstva
G 3249



Datum izvješća: 14.11.2023.

SANIT - GRADNJA
d.o.o.
SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	49.606,44 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	49.606,44 €	DVO: po ugovoru (30 dana)
Oznaka operatera: V V			Način plaćanja: transakcijski račun

d.o.o.

Mjesto, datum i vrijeme izdavanja

Split, 30.11.2023.

VII PRIVREMENA SITUACIJA BR. 85-1-1-2023

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

REPUBLIKA HRVATSKA SIBENSKO-KRNINSKA ŽUPANIJA 2182-2 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Prihvaćeno: 18.12.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
740-06/21-02/59	03	
	Prihozi	Vrijednost
575-23-12		

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 30.11.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.

12.505.957,11 kn

IZNOS bez PDV-a: 1.659.825,75 €

Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1

15.758.660,87 kn

IZNOS bez PDV-a: 2.091.533,73 €

+ Aneks od 26.09.2022.

Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4

Ukupna vrijednost izvršenih radova.....

IZNOS bez PDV-a: 805.983,85 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji VI pr. situaciji

IZNOS bez PDV-a: 554.606,76 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji VII pr. situaciji.....

IZNOS: 251.377,09 €

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 251.377,09 €

(Slovima: Dvjestopedesetjednatisučetristosedamdesetsedameuraidevetcenti)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn

1.894.000,68 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8


Situaciju sastavio

Nadzorno tijelo

Ovlaštenik nadležnosti građevinarstva

Naručitelj gradnje



»SANIT - GRADNJA«

d.o.o.

SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

Datum ovjere:

OBRAČUN PLAĆANJA: 29.12.2023.

Ukupna vrijednost radova..... IZNOS 251.377,09 €

AVANS IZNOS - €

Ostaje za plaćanje IZNOS 251.377,09 € DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V V

Način plaćanja: transakcijski račun

SANIT - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, Dubrovačka 61, 21000 Split, djelatnost: 4120

žiro-račun: 2340009-1110926848 kod Privredna banka Zagreb d.d., 2500009-1101362683 kod Addiko bank d.d.

MBS: 060008685 - Trgovački sud u Splitu, temeljni kapital: 20.000,00 kuna uplaćen u cijelosti, član uprave Igor Pavić, OIB: 13180742584

d.o.o.

Mjesto, datum i vrijeme izdavanja:

Split, 29.12.2023.

VIII PRIVREMENA SITUACIJA BR. 99-1-1P 2023

REPUBLIKA HRVATSKA
SIBENSKO-KRNIŠKA ŽUPANIJA
2102+02 - OPĆINA PRIMOSTEN

Prijavljeno: 16.01.2023

Klasifikacijska oznaka: 740-06/21-02/59 02

24-13

Naručitelj: OPĆINA PRIMOSTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 29.12.2023.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 876.515,50 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji VII pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 805.983,85 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji VIII pr. situaciji..... **IZNOS: 70.531,65 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 70.531,65 €

(Slovima: Sedamdesettisućapetstotridesećdesetpetcenti)

Fiksni tečaj konverzije: 1 eur = 7,53450 kn

531.420,72 kn

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA

Maglov

Narudžbeno tijelo

G 3249

Naručitelj gradnje

Datum ovjere: 17.01.2024.

SANIT - GRADNJA

d.o.o.

SPLIT, Dubrovačka

Za izvođača odobno: Igor Pavić, direktor

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	70.531,65 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	70.531,65 €	DVO: po ugovoru (30 dana)
Oznaka operatera: V V			Način plaćanja: transakcijski račun

X PRIVREMENA SITUACIJA BR. 15-1-1 F2024

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 29.02.2024.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 1.256.116,78 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji IX pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 987.820,13 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji X pr. situaciji.... **IZNOS: 268.296,65 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 268.296,65 €

(Slovima: Dvjestošeždesetosamtisućadvjestodevedesetšesteuraišezdesetpetcenti)

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje



SANIT - GRADNJA
d.o.o.
SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

Datum ovjere: 22.02.2024.

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	268.296,65 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	268.296,65 €	DVO: po ugovoru (30 dana)
Oznaka operatera: V V			Način plaćanja: transakcijski račun

d.o.o.

Mjesto, datum i vrijeme izdavanja:	
2182-2 Split, 31.03.2024	
Klasifikacija objekta:	03
Unakrsni broj:	14-21

XI PRIVREMENA SITUACIJA BR. 19-1-1 2024 19.01.2024

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne 14-21
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 31.03.2024.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 1.529.964,40 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji X pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 1.256.116,78 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji XI pr. situaciji..... **IZNOS: 273.847,62 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 273.847,62 €

(Slovima: Dvjestosedamdesettrisućeošamstočetredesetsedameurašezdesetdvacenta)

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

Matko Maglov

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

Datum ovjere:

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova..... IZNOS 273.847,62 €

AVANS IZNOS - €

Ostaje za plaćanje IZNOS 273.847,62 € DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V.V

Način plaćanja: transakcijski račun

SANIT - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, Dubrovačka 61, 21000 Split, djelatnost: 4120

žiro-račun: 2340009-1110926848 kod Privredna banka Zagreb d.d., 2500009-1101362683 kod Addiko bank d.d.

MBS: 060008685 - Trgovački sud u Splitu, temeljni kapital: 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro uplaćen u cijelosti, član uprave Igor Pavić, OIB: 13180742584

d.o.o.

Mjesto, datum i vrijeme izdavanja: SPLIT, 30.04.2024.

OPĆINA PRIMOSTEN
 2182-2-OPĆINA PRIMOSTEN

XII PRIVREMENA SITUACIJA BR. 22-1-1 2024 17.05.2024.

Naručitelj: OPĆINA PRIMOSTEN
 Sv. Josipa 7, Primošten
 OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
 Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.
740-06/21-02/59	02
Uredžbeni broj:	Prilozi
24-23	
	Vrijednost

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 30.04.2024.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 1.859.505,02 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji XI pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 1.529.964,40 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji XII pr. situaciji..... **IZNOS: 329.540,62 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 329.540,62 €

(Slovima: Tristodvadesetdevettisućapetstočetredeseturaišezdesetdvacenta)

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

HRVATSKA KOMORA INŽINJERA GRAĐEVINARSTVA
 Marko Pavić
 dipl.ing. grad.
 Ovlašteni inženjer građevinarstva
 G 3249

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

»SANIT - GRADNJA«
 d.o.o.
 SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

Datum ovjere:

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	329.540,62 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	329.540,62 €	DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V V

Način plaćanja: transakcijski račun

SANIT - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, Dubrovačka 61, 21000 Split, djelatnost: 4120

žiro-račun: 2340009-1110926848 kod Privredna banka Zagreb d.d., 2500009-1101362683 kod Addiko bank d.d.

MBS: 060008685 - Trgovački sud u Splitu, temeljni kapital: 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro uplaćen u cijelosti, član uprave Igor Pavić, OIB: 13180742584

XIII PRIVREMENA SITUACIJA BR. 28-1-1 2024

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
Sv. Josipa 7, Primošten
OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KRŠINSKA ŽUPANIJA 2182-2 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
Datum: 31.05.2024.	
Klasifikacijske oznake:	Ova jed. izd. mijenja:
740-06/21-02/59	03
24-24	

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 31.05.2024.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 2.070.919,05 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji XII pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 1.859.505,02 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji XIII pr. situaciji.... **IZNOS: 211.414,03 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 211.414,03 €

(Slovima: Dvjestojedanaesttisućačetristočetnaesteuraitricenta)

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

Datum ovjere:

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	211.414,03 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	211.414,03 €	DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V V Način plaćanja: transakcijski račun

SANIT - GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, Dubrovačka 61, 21000 Split, djelatnost: 4120

žiro-račun: 2340009-1110926848 kod Privredna banka Zagreb d.d., 2500009-1101362683 kod Addiko bank d.d.

MBS: 060008685 - Trgovački sud u Splitu, temeljni kapital: 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro uplaćen u cijelosti, član uprave Igor Pavić, OIB: 13180742584

Mjesto, datum i vrijeme izdavanja: SPLIT, 30.09.2024.		
Klasifikacija radova: 410-06/21-02/59	Vrijeme izdavanja: 08.10.2024	
Ured: 24-25	Ime: IZ	Mjesto: PRIMOŠTEN

XIV PRIVREMENA SITUACIJA BR. 54-1-1-2024

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
 Sv. Josipa 7, Primošten
 OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
 Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 30.09.2024.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4			

Ukupna vrijednost izvršenih radova..... IZNOS bez PDV-a: 2.091.137,81 €

Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji XIII pr. situaciji IZNOS bez PDV-a: 2.070.919,05 €

Vrijednost radova po ovoj situaciji XIV pr. situaciji.... **IZNOS: 20.218,76 €**

PDV 25%-PPO: - €

UKUPNO: 20.218,76 €

(Slovima: Dvadesettisućadvjestoosamnaesturaisedamdesetšestcenti)

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

SITUACIJA ZA SASTAVLJENJE GRAĐEVINARSTVA
 Marko Maglov
 dipl. ing. građ.
 Nadzorno tijelo G 3249

Naručitelj gradnje

Datum ovjere: 14. 10. 2024.

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	20.218,76 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	20.218,76 €	DVO: po ugovoru (30 dana)

Oznaka operatera: V.V

SANIT GRADNJA
 d.o.o.
 SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

XV PRIVREMENA SITUACIJA BR. 87-1-1 2024

Naručitelj: OPĆINA PRIMOŠTEN
 Sv. Josipa 7, Primošten
 OIB: 16878804200

Na građevini: Rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne
 Bratski Dolac bb, Široke (k.č. *965 i 10652/6, k.o. Primošten)

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 -12 - OPĆINA PRIMOŠTEN	
Priloga:	06.12.2024
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.
740-06/21-02/59 k.o. Primošten)	03
Uredbeni broj:	Priloga: 6 Vrjednosti

Datum isporuke dobara / obavljene usluge: 29.11.2024.

Broj Ugovora: Naš broj 4-I/21 od 26.04.2021.	12.505.957,11 kn	IZNOS bez PDV-a:	1.659.825,75 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182/02-02-21-1 + Aneks 1 od 26.09.2022.	15.758.660,87 kn	IZNOS bez PDV-a:	2.091.533,73 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-22-4 + Aneks 2 od 11.04.2024. Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-24-19 + Aneks 3 od 04.11.2024.		IZNOS bez PDV-a:	2.489.173,07 €
Klasa: 740-06/21-02/59, Ur.broj: 2182-2-02-24-26		IZNOS bez PDV-a:	2.489.173,07 €
Ukupna vrijednost izvršenih radova.....		IZNOS bez PDV-a:	2.489.173,07 €
Ukupna vrijednost radova po prethodnoj situaciji XIV pr. situaciji		IZNOS bez PDV-a:	2.091.137,81 €
Vrijednost radova po ovoj situaciji XV pr. situaciji....		IZNOS:	398.035,26 €
		PDV 25%-PPO:	- €
		UKUPNO:	398.035,26 €

(Slovima: Tristodevedesetosamtisućatridesetpeteuraidvadesetšestcenti)

Napomena: Prijenos porezne obveze temeljem čl.75. st.3.a) i čl.79 st.7. Zakona o PDV-u (NN 73/13)

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova.

Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Plaćanje po ovoj situaciji izvršiti na naš IBAN račun: HR93 2340 0091 1109 2684 8

Situaciju sastavio

Marko Maglov
 Dvaštani Inženjerski biro d.o.o.
 6 3249

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

«SANIT - GRADNJA»
 d.o.o.
 SPLIT, Dubrovačka 61

Za izvođača odobrio: Igor Pavić, direktor

Datum ovjere: 11.12.2024.

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova.....	IZNOS	398.035,26 €	
AVANS	IZNOS	- €	
Ostaje za plaćanje	IZNOS	398.035,26 €	DVO: po ugovoru (30 dana)
Oznaka operatera: V V			Način plaćanja: transakcijski račun