



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

KLASA: 342-05/23-04/108

URBROJ: 2182-06-24-24

Šibenik, 23. listopada 2024.

PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

**PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu
gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali
Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati**

Na temelju članka 50. Statuta Šibensko-kninske županije ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21 – pročišćeni tekst), dostavljam **Prijedlog Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati.**

Za izvjestitelja, koji će u moje ime sudjelovati u radu Županijske skupštine i njenih radnih tijela, određujem Martinu Rak, službenicu ovlaštenu za privremeno obavljanje poslova pročelnika u Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj.



Marko Jelić
ŽUPAN
dr. sc. Marko Jelić

Prilog:

- Prijedlog Odluke s obrazloženjem

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrani.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA: UP/I-342-05/24-04/
URBROJ:2182-01-24-1
Šibenik,..... 2024.

Na temelju članka 36. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj: 69/17 i 107/2), članka 52. stavak 6. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23), Zapisnika o pregledu i ocjeni pristiglih ponuda Stručnog povjerenstva za koncesiju na pomorskom dobru, KLASA: 342-05/23-04/108, URBROJ: 2182-04/1-24-23 od 23. listopada 2024. godine i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21-pročišćeni tekst), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na sjednici, od 2024. godine, donosi

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati

Članak 1.

Šibensko-kninska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati, kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je obrt Kornati, obrt za nautički turizam, vlasnica Ivana Klasiček, Put škole 5, Murter, MBO: 98675176 (u daljnjem tekstu: Najpovoljniji ponuditelj).

Članak 2.

Obuhvat pomorskog dobra koje se daje u koncesiju čini jedno sidrišno polje površine 15.526,00 m² sa 9 sidrenih mjesta u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter – Kornati, a površina je određena slijedećim koordinatnim točkama:

Broj točke	E	N
1	405789.16	4859194.41
2	405802.59	4859114.52
3	405746.73	4859102.29

4	405677.4	4859076.47
5	405626.79	4859036.67
6	405617.78	4859138.86
7	405678.18	4859165.35
8	405728.64	4859182.29

ucrtano na situaciji s prikazom sidrišta u M 1:2000 od ožujka 2024. godine, koja čini prilog ove Odluke, a ne objavljuje se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

Prirodu i opseg djelatnosti čini gospodarsko korištenje i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati sukladno odredbama Lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/24-01/000033, URBROJ: 2182-16-03/3-24-0012 od 5. lipnja 2024. godine, pravomoćna 27. lipnja 2024. godine, izdane od Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije, Sjedišta Šibenik.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 12 (dvanaest) godina računajući od dana potpisivanja Ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove Odluke Najpovoljniji ponuditelj obvezuje se uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju koncesijsku naknadu.

Godišnja koncesijska naknada sastoji se od dva dijela:

- stalni dio u iznosu od 0,53 (pedesettricenta) EUR-a po metru kvadratnom zauzetog pomorskog dobra što ukupno iznosi 8.228,78

(osamtisućadvjestodvadesetosameurasedamdesetosamcenti) EUR-a godišnje,

- promjenjivi dio koncesijske naknade u iznosu od 2% ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na predmetnom pomorskom dobru.

Promjene naknade za koncesiju (stalnog i promjenjivog dijela) moguće su temeljem:

1. indeksacije vezane uz promjenu tečaja kune i eura u odnosu na fluktuaciju tečaja

2. indeksa potrošačkih cijena, odnosno

3. izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju,

4. gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

U slučaju nerazmjera većeg od 200,00 (dvjestoeura) EUR-a između ponuđenog iznosa godišnjeg promjenjivog dijela koncesijske naknade i uplaćenog iznosa promjenjivog dijela naknade za koncesije, Davatelj koncesije zadržava pravo da razliku naplati putem važećeg dostavljenog instrumenta osiguranja za svaku godinu zasebno, osim u slučaju više sile, a teret dokazivanja postojanja više sile je na Ovlašteniku koncesije.

Promjena naknade za koncesiju u skladu sa prethodnim stavkom ovoga članka utvrđuje se ugovorom o koncesiji i posebnim zakonima, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno u uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Način i rokovi plaćanja utvrđuju se Ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Najpovoljniji ponuditelj odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 6.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od Najpovoljnijeg ponuditelja u rujnu 2024. godine, a koja je sastavni dio ponude Najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je surađivati s Povjerenstvom za praćenje izvršavanja Odluka i Ugovora o koncesijama pri redovnim kontrolama.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je gospodarski koristiti sidrište uz pridržavanje svih mjera zaštite okoliša i prirode u skladu s propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i prirode.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke za obavljanje djelatnosti luke posebne namjene – luke nautičkog turizma uz pridržavanje svih mjera zaštite okoliša i prirode u skladu s propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i prirode te redovito i na propisan način odstranjivati sve vrste otpada iz luke.

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke pažnjom dobrog gospodara te ne smije poduzimati nikakve druge radnje osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Članak 8.

Nakon isteka ovog ugovora o koncesiji, Koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje, te ga predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Članak 9.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koje će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati i ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja i ako se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima, a posebice ako najpovoljniji ponuditelj ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 10.

Povjerenstvo iz članka 6. stavka 2. ove Odluke prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji, te izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Pravo upravnog i inspeksijskog nadzora nad primjenom odredbi ovog ugovora ima Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture ili od njega ovlašteno tijelo uprave na području Šibensko-kninske županije.

Članak 11.

Ovlašćuje se Župan Šibensko-kninske županije da sukladno uvjetima iz ove Odluke sa Najpovoljnijim ponuditeljem sklopi Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Koncesionara.

Davatelj koncesije će Najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora o koncesiji u roku od 30 (trideset) dana od dana kada ova Odluka postane konačna.

Davatelj koncesije ne smije potpisati Ugovor o koncesiji prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja svakom ponuditelju.

Članak 12.

Prije potpisivanja Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru Najpovoljniji ponuditelj dužan je dostaviti garanciju banke radi dobrog izvršenja posla na iznos od 5,0 % vrijednosti investicije s rokom važenja garancije najmanje šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa, sve sukladno podacima navedenim u Studiji gospodarske opravdanosti iz rujna 2024. godine, a koja garancija je bezuvjetna, bez prigovora i naplativa na prvi poziv i jednu bjanko zadužnicu s naznakom iznosa do 20.000,00 (dvadesettisuća) EUR-a koja će služiti Davatelju koncesije kao instrument osiguranja plaćanja koncesijske naknade i naknade troškova uklanjanja sidrišta, ukoliko to ne učini koncesionar istekom ugovora o koncesiji.

Ukoliko koncesionar ne ukloni objekte, iste će ukloniti Davatelj koncesije na trošak koncesionara.

Davatelj koncesije poziva koncesionara da u roku od 8 dana od poziva isplati troškove uklanjanja objekata.

Ako koncesionar ne podmiri obveze uklanjanja objekata na poziv davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo namiriti svoja potraživanja vezana za uklanjanje postavljenih objekata temeljem zadužnice koja je dana kao sredstvo osiguranja.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne dostavi bjanko zadužnicu i bankovnu garanciju iz prethodnog stavka ovoga članka prestat će sva prava i obveze predviđene ovom Odlukom, neće se sklopiti Ugovor o koncesiji, a davatelj koncesije naplatiti će garanciju za ozbiljnost ponude.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Obrazloženje

Županijska skupština Šibensko-kninske županije na sjednici održanoj 14. kolovoza 2024. godine donijela je Obavijest o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati, KLASA: UP/I-342-05/24-04/20, URBROJ: 2182-01-24-1 temeljem koje je u Elektroničkom glasniku javne nabave Republike Hrvatske objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije, objava broj: 2024/S K01-0000106 od 4. rujna 2024. godine.

Dana 9. listopada 2024. godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Šibensko-kninske županije, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (sala za sastanke) Komisija za otvaranje ponuda obavila je Javno otvaranje ponuda, te je sačinjen Zapisnik o javnom otvaranju ponuda, KLASA: 342-05/23-04/108, URBROJ: 2182-04/1-24-22.

U pisarnicu Šibensko-kninske županije, Šibenik, Trg Pavla Šubića I. br. 2, u propisanom roku stigla je jedna ponuda i to ponuda obrta Kornati, obrta za nautički turizam, vlasnica Ivana Klasiček, Put škole 5, Murter, MB: 98675176.

Na temelju odredbe članka 34. Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo za koncesiju pregledalo je i ocijenilo pristiglu ponudu, te je donijelo Nalaz i mišljenje o pristiglim ponudama, KLASA: 342-05/23-04/108, URBROJ: 2182-04/1-24-23 od 9. listopada 2024. godine.

Pregledom je utvrđeno da je ponuda Kornati, obrt za nautički turizam sukladna objavljenom javnom prikupljanju ponuda, te da ponuditelj ispunjava sve uvjete postavljenog javnog prikupljanja ponuda.

Slijedom navedenog, Stručno povjerenstvo utvrdilo je Prijedlog odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru kojom je kao najpovoljniji ponuditelj odabran Kornati, obrt za nautički turizam.

Iz ponude je vidljivo da odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značenju pomorskog dobra, te je usklađena s gospodarskom strategijom, politikom gospodarskog razvitka i strategijom zaštite okoliša i prirode Republike Hrvatske i Šibensko-kninske županije.

Planirana djelatnost ne umanjuje, ne ometa i ne onemogućuje upotrebu/i ili korištenje tog, odnosno susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Odredbom članak 36. stavak 1. Zakona o koncesijama propisano je da Odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo za koncesiju pregleda i ocjeni ponude, donosi davatelj koncesije. Odluka o davanju koncesije je upravni akt.

Slijedom navedenog, a sukladno odredbi članka 36. Zakona o koncesijama Davatelj koncesije donosi odluku o davanju koncesije kojom će se odabranom ponuditelju ponuditi potpisivanje Ugovora o koncesiji.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Sukladno članku 52. stavku 12. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u skladu s propisom kojim se uređuju koncesije.

Sukladno odredbi članka 96. stavka 2. Zakona o koncesijama pravna zaštita u postupku davanja koncesija u postupcima davanja koncesije za usluge, te koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra procijenjene vrijednosti manje od vrijednosnog praga provodi se u skladu s odredbama propisa kojima se uređuje javna nabava, a koje se odnose na otvoreni postupak.

Sukladno odredbi članka 406. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj: 120/16 i 114/22 – dalje Zakon o javnoj nabavi) žalba se može izjaviti u roku od 10

(deset) dana od dana primitka ove Odluke, a sukladno odredbi članka 406. stavak 1. i stavak 2. Zakona o javnoj nabavi izjavljuje se Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH (sustav e-Žalba).

Obvezni sadržaj žalbe propisan je odredbom članka 420. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi.

PREDSJEDNIK

Stipe Petrina

SIDRIŠTE: UVALA PRISTANIŠĆE POPIS KOORDINATA - HTSR94/7M			
BROJ TOČKE	E	N	
1	405780.16	4859184.41	
2	405802.59	4859114.52	
3	405746.73	4859102.29	
4	405877.4	4859076.47	
5	405663.79	4859036.67	
6	405617.78	4859138.86	
7	405678.18	4859165.35	
8	405728.64	4859182.28	

KAZALO:



sidrište



lomne točke sidrišta



IZRAĐIVAČ PROJEKTA:



KOZINA PROJEKT d.o.o.
Vinkovačka 21
21000 Split

INVESTITOR:

Obrt Kornati, vl. IVANA KLASIČEK
Put škole 5,
22243 Murter

PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE:

PROJEKT:

**SIDRIŠTE U UVALI PRISTANIŠĆE, OTOK ŽUT,
OPĆINA MURTER-KORNATI**

NAZIV ZAHVATA:

**SIDRIŠTE U UVALI PRISTANIŠĆE, OTOK ŽUT,
OPĆINA MURTER-KORNATI**

PROJEKTANT:

BOŠKO KOZINA, dipl.ing.grad.

STRUKOVNA ODOBRENJA PROJEKTA: Z O P:

GRAĐEVINSKI PROJEKT

RAZINA PROJEKTA:

IDEJNI PROJEKT

MIJESTO DATUM IZRADE: MJESECI:

Split, otbijak 2024.g. 1.2000

2.

NAZIV GRAFIČKOG PRIKAZA:

**SITUACIJA S PRIKAZOM SIDRIŠTA
NA ORTO-FOTO KARTI**

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati

PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA

1. Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23),
2. Zakon o koncesijama („Narodne novine“, broj: 69/17 i 107/20)
3. Statut Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21 – pročišćeni tekst).

I. OBRAZLOŽENJE

Županijska skupština Šibensko-kninske županije na sjednici održanoj 14. kolovoza 2024. godine donijela je Obavijest javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati, KLASA: UP/I-342-05/24-04/20, URBROJ: 2182-01-24-1 temeljem koje je u Elektroničkom glasniku javne nabave Republike Hrvatske objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije, objava broj: 2024/S K01-0000106 od 4. rujna 2024. godine (u daljnjem tekstu: Obavijest).

Dana 9. listopada 2024. godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Šibensko-kninske županije, Trg Pavla Šubića I br. 2, Šibenik (sala za sastanke) Komisija za otvaranje ponuda obavila je Javno otvaranje ponuda, te je sačinjen Zapisnik o javnom otvaranju ponuda, KLASA: 342-05/23-04/108, URBROJ: 2182-04/1-24-22.

U pisarnicu Šibensko-kninske županije, Šibenik, Trg Pavla Šubića I. br. 2, u propisanom roku stigla je jedna ponuda i to ponuda obrta Kornati, obrt za nautički turizam, vlasnica Ivana Klasiček, Put škole 5, Murter, MB: 98675176.

Odredbom članka 34. stavak 1. Zakona o koncesijama propisano je da nakon otvaranja ponuda stručno povjerenstvo za koncesiju pregledava i ocjenjuje ponude na temelju uvjeta i kriterija iz dokumentacije za nadmetanje.

Nadalje, odredbom članka 34. stavak 3. Zakona o koncesijama propisano je da se o pregledu i ocjeni ponuda sastavlja zapisnik, koji se dostavlja zajedno s odlukom o davanju koncesije sukladno članku 36. stavku 4. ovoga Zakona ili odlukom o poništenju postupka davanja koncesije sukladno članku 38. stavku 3. ovoga Zakona.

Na temelju odredbe članka 34. Zakona o koncesijama stručno povjerenstvo za koncesiju na pomorskom dobru pregledalo je i ocijenilo pristiglu ponudu, te je donijelo Nalaz i mišljenje o pristiglim ponudama.

Pregledom je utvrđeno da je ponuda Kornati, obrt za nautički turizam sukladna objavljenom javnom prikupljanju ponuda, te da ponuditelj ispunjava sve uvjete postavljenog javnog prikupljanja ponuda.

Slijedom navedenog, Stručno povjerenstvo utvrdilo je Prijedlog odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru kojom je kao najpovoljniji ponuditelj odabran Kornati, obrt za nautički turizam.

Iz ponude je vidljivo da odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značenju pomorskog dobra, te je usklađena s gospodarskom strategijom, politikom gospodarskog razvitka i strategijom zaštite okoliša i prirode Republike Hrvatske i Šibensko-kninske županije.

Planirana djelatnost ne umanjuje, ne ometa i ne onemogućuje upotrebu/i ili korištenje tog, odnosno susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Odredbom članak 36. stavak 1. Zakona o koncesijama propisano je da Odluku o davanju koncesije, nakon što stručno povjerenstvo za koncesiju pregleda i ocjeni ponude, donosi davatelj koncesije. Odluka o davanju koncesije je upravni akt.

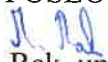
Slijedom navedenog, a sukladno odredbi članka 36. Zakona o koncesijama predlaže se donošenje Odluke o davanju koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter - Kornati.

II. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE I NAČIN NA KOJI ĆE SE OSIGURATI

Za provedbu ove Odluke potrebna su sredstva za objavljivanje Odluke o davanju koncesije u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“, koja su predviđena u Proračunu Šibensko-kninske županije, u Proračunu Upravnog odjela za opću upravu, imovinsko-pravne i zajedničke poslove i iznose cca 150,00 EUR-a.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje predložene Odluke.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA


Martina Rak, univ.mag.iur.

ZUPAN

dr. sc. Marko Jelić



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za pomorstvo, promet i
otočni razvoj
STRUČNO POVJERENSTVO ZA
KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

KLASA: 342-05/23-04/108
URBROJ: 2182-04/1-24-23
Šibenik, 23. listopada 2024. godine

Z A P I S N I K
O PREGLEDU I OCJENI PRISTIGLIH PONUDA

Na temelju članka 34. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj: 69/17 i 107/20), a u svezi s člankom 2. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23), Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru koje daje Županijska skupština Šibensko- kninske županije, na 13. sjednici održanoj 23. listopada 2024. godine **donosi**

NALAZ I MIŠLJENJE

o pristiglim ponudama na javno prikupljanje ponuda temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter – Kornati objavljene u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“, objava broj: 2024/S K01-0000106 od 4. rujna 2024. godine.

NALAZ:

Na objavljeno javno prikupljanje ponuda pristigla je jedna (1) ponuda i to:

1. Obrta Kornati, obrt za nautički turizam, vlasnica Ivana Klasiček, Put škole 5, Murter, MBO: 98675176 dana 3. listopada 2024. godine u 10:45 sati
Ponuda sadrži:
 - Izvadak iz obrtnog registra od 24. rujna 2024. godine izdan od Šibensko – kninske županije, UO za gospodarstvo, turizam, poljoprivredu, ruralni razvoj i EU fondove, Odsjeka za obrtništvo i turizam u Šibeniku,
 - Izjavu ponuditelja za stečajni/likvidacijski postupak danu na prilogu A od 24. rujna 2024. godine,
 - Izjavu ponuditelja da nije dužan dostaviti podatke o bonitetu (BON 1) jer je novoosnovan obrt od 19. lipnja 2024. godine (Izjava 1),
 - Podatak o solventnosti (BON 2), obrazac banke Raiffeisen Austria d.d. s podacima o solventnosti na dan 18. rujna 2024. godine,
 - Potvrdu Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik, Ispostave Šibenik od 24. rujna 2024. godine o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava,
 - Izjavu ponuditelja danu na prilogu 2 da do sada nije imao zaključen ni jedan Ugovor o koncesiji od 24. rujna 2024. godine,
 - Izjavu ponuditelja danu na prilogu 3 da im nije oduzimana koncesija u prethodnih 5 (pet) godina od 24. rujna 2024. godine,
 - Izjavu ponuditelja danu na prilogu 4 da nije koristio pomorsko dobro bez

osnove i/ili uzrokovao štetu bez da je prethodno nadoknadio štetu od 24. rujna 2024. godine,

- Izjavu ponuditelja danu na prilogu 5 da vlasnica obrta Kornati, Ivana Klasiček nije osuđena za jedno ili više kaznenih djela opisanih u Glavi XXIV. Kaznenog zakona Republike Hrvatske od 24. rujna 2024. godine,
- Izjavu ponuditelja danu na Prilogu 6 da za vlasnicu obrta Kornati, Ivanu Klasiček ne postoje razlozi za isključenje iz postupka davanja koncesije propisani čl. 24. Zakona o koncesijama od 24. rujna 2024. godine,
- Ponudbeni list 1 (Obrazac 1.) od 24. rujna 2024. godine (ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade u iznosu od 0,53 EUR-a (pedesettricenta) po m² zauzetog pomorskog dobra što ukupno iznosi 8.228,78 (osamtisućadvjestodvadesetosameurasedamdesetosamcenti) EUR-a godišnje, te promjenjivi dio koncesijske naknade u iznosu 2 % godišnjeg prihoda od obavljanja djelatnosti na koncesioniranom području, što u apsolutnom iznosu za cijelo vrijeme trajanja koncesije iznosi 7.578,97 (sedamtisućapetstosedamdesetosameuradevedesetsedamcenti) EUR-a. Rok valjanosti ponude iznosi 120 (stodvadeset dana),
- Studiju gospodarske opravdanosti uređenja sidrišta u uvali Pristanišće na otoku Žut od rujna 2024.,
- Garancija za ozbiljnost ponude banke Raiffeisen Austria d.d. broj: 24138200009 od 2. listopada 2024. godine,
- Obvezujuće pismo namjere banke Raiffeisen Austria d.d. od 2. listopada 2024. godine,
- Potpisan i pečatiran prijedlog Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (Prilog 9),
- Rekapitulacijski list (Obrazac 2) od 24. rujna 2024. godine,
- Izjava o neaktivnosti za novoosnovane obrte za 2023. godinu,
- USB stick sa skeniranom kompletnom dokumentacijom iz ponude;

OCJENA PONUDE

Ponuđena dokumentacija ponuditelja sukladna je objavljenom javnom prikupljanju ponuda i dokumentaciji za nadmetanje.

MIŠLJENJE

Ponuđena dokumentacija obrta Kornati, obrt za nautički turizam, vlasnica Ivana Klasiček, Put škole 5, Murter, MBO: 98675176 sukladna je objavljenom javnom prikupljanju ponuda, odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značenju pomorskog dobra, te je usklađena s gospodarskom strategijom, politikom gospodarskog razvitka i strategijom zaštite okoliša i prirode Republike Hrvatske i Šibensko-kninske županije.

Planirana djelatnost ne umanjuje, ne ometa i ne onemogućuje upotrebu/i ili korištenje tog, odnosno susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Stoga se predlaže Županijskoj skupštini Šibensko-kninske županije donošenje Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava u uvali Pristanišće, otok Žut, Općina Murter – Kornati, koja čini prilog ovog zapisnika.

Uz ovaj Zapisnik prilažemo i presliku Zapisnika sa javnog otvaranja ponuda, KLASA: 342-05/23-04/108, URBROJ: 2182-04/1-24-22 od 9. listopada 2024. godine. Zapisnik odobren od strane stručnog povjerenstva.

STALNI ČLANOVI:

Damir Lučev



Kristina Bilušić



Denis Samohod



PROMJENJIVI ČLANOVI:

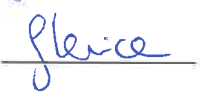
Ines Čorak



Višnja Marasović



Sanja Slavica Matešić



PREDSJEDNICA STRUČNOG POVJERENSTVA



Martina Rak