

KLASA: 934-01/21-01/54  
URBROJ:2182-06-23-35  
Šibenik, 14. prosinca 2023.

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE  
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

**PREDMET: Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za izmjenu lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju**

Na temelju članka 50. Statuta Šibensko-kninske županije (“Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21 – pročišćeni tekst) dostavljam **Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za izmjenu lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju.**

Za izvjestitelja, koji će u moje ime sudjelovati u radu Županijske skupštine i njenih radnih tijela, određujem Martinu Rak, službenicu ovlaštenu za privremeno obavljanje poslova pročelnika u Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj.



ŽUPAN  
dr. sc. Marko Jelić

**Prilog:**  
- Prijedlog Odluke, s obrazloženjem

**DOSTAVITI:**  
1. Naslovu,  
2. Pismohrani.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**  
**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

KLASA: 342-05/23-04/...  
URBROJ:2182-01-23-1  
Šibenik, .....2023.

Na temelju članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), a u svezi sa člankom 221. stavkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23) i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na ..... sjednici, od ..... godine, donosi

**ODLUKU**

**o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za izmjenju lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju**

I.

U Odluci o davanju suglasnosti za izmjenju lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 3/18, 17/19, 12/22 i 14/23 dalje u tekstu: Odluka) članak 1. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Ovom Odlukom Ovlašteniku koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene - brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju u k.o. Murter - Betina, trgovačkom društvu Mali Škver d.o.o. iz Murtera (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) daje se suglasnost za izmjenju lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju KLASA: UPI-350-05/15-01/19, URBROJ: 2182/1-16-15-5 od 4. prosinca 2015. godine, pravomoćno od 31.12.2015. godine izdane od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije sukladno Idejnom projektu za izmjenju lokacijske dozvole oznake T.D. 309/17, izrađen od tvrtke Građevinski projekti d.o.o. iz Šibenika, Trtarska 84, te suglasnost za produženje roka za izgradnju brodogradilišta zaključno do 30. lipnja 2024. godine.“

Članak 1. stavak 5. Odluke mijenja se i glasi:

„Ovlaštenik koncesije obvezuje se dostaviti Davatelju koncesije dokaz o izvršenim ulaganjima sukladno Planu investicije iz Izmjene i dopune Studije gospodarske opravdanosti kao i dokaz o broju zaposlenih radnika prikazanim u Izmjeni i dopuni Studije gospodarske opravdanosti koja se odnose na ulaganja za uspostavu luke najkasnije do 30. lipnja 2024. godine.“

II.

Prije potpisivanja aneksa (VI.) ugovora o koncesiji, Ovlaštenik koncesije dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponudene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 (šest) mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, garancija mora biti bezuvjetna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv.

### III.

Ovlašćuje se župan Šibensko-kninske županije da sukladno uvjetima iz ove Odluke, u roku od 60 (šezdeset) dana od dana donošenja ove Odluke s Ovlaštenikom koncesije sklopi aneks (VI.) Ugovora o koncesiji.

### IV.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

**PREDSJEDNIK**

**Stipe Petrina**

## O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za izmjenu lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju

### I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA

1. Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj:158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19),
2. Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23)
3. Statut Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 8/09, 4/13, 3/18, 4/20, 5/21 i 21/21 – pročišćeni tekst).

### II. OBRAZLOŽENJE

Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije zaprimio je 13. lipnja 2023. godine zahtjev trgovačkog društva MALI ŠKVER d.o.o., Murter, Lokvice 7, kojim se traži produljenje roka za izvršenje svih ugovorenih obveza do 30. lipnja 2024. godine i to zbog velikih gubitaka i usporavanja radova zbog pretrpljenog požara. Zahtjev je nadopunjen 12. prosinca 2023. godine.

Trgovačko društvo MALI ŠKVER d.o.o., Murter, Lokvice 7, Ovlaštenik je koncesije temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju u k.o. Murter - Betina na području Općine Murter - Kornati („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 12/13) i Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru KLASA: 934-01/15-01/82, URBROJ: 2182/1-06-15-1 od 31. prosinca 2015. godine.

Odlukom o davanju suglasnosti za izmjenu lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 3/18, 17/19, 14/23) temeljem kojih su sklopljeni Aneksi ugovora o koncesiji na pomorskom dobru i to Aneks (II.) od 4. lipnja 2018. godine, Aneks ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (III.) od 29. siječnja 2020. godine, Aneks ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (IV.) od 22. kolovoza 2022. godine i Aneks ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (V.) od 29. lipnja 2023.godine Ovlaštenik koncesije obvezao se dostaviti dokaze o izvršenim ulaganjima sukladno Planu investicije iz Izmjene i dopune Studije gospodarske opravdanosti kao i dokaze o broju zaposlenih radnika prikazanim u Izmjeni i dopuni Studije gospodarske opravdanosti koja se odnose na ulaganja za uspostavu luke najkasnije do 31. prosinca 2023. godine.

Ovlaštenik koncesije putem ZOU Branka Vukov i Zorana Laurić Maglov, tijekom studenog 2023. godine, Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije dostavio je dokaze o dosad izvršenim laganjima iz kojih se vidi da su izvršena višemilijunska ulaganja, ali još uvijek ne potpuna.

Člankom 16. Ugovora o koncesiji definirano je da za vrijeme trajanja koncesije ovlaštenik koncesije može zatražiti dopunu ili izmjenu koncesije, a sve izmjene koncesije definirat će se Aneksom Ugovora, po prethodno donijetoj odluci nadležnog tijela.

Sukladno članku 221. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23) postupci davanja i izmjene koncesija koji su započeti prema odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) dovršit će se prema odredbama toga Zakona.

Slijedom navedenog, s obzirom da je kašnjenje posljedica objektivnih razloga i prepreka, predlaže se donošenje predmetne Odluke.

### III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE I NAČIN NA KOJI ĆE SE OSIGURATI

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Županije za 2024. godinu.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje predložene Odluke.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO  
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

  
Martina Rak, univ.mag.iur.

  
ZUPAN  
dr. sc. Marko Jelić



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za pomorstvo, promet i**  
**otočni razvoj**

**STRUČNO POVJERENSTVO ZA**  
**KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU**

KLASA: 934-01/21-01/54  
URBROJ: 2182-04/1-23-34  
Šibenik, 14. prosinca 2023.

Na temelju članka 23. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (“Narodne novine”, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) a u svezi sa člankom 221. stavkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23) Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru (dalje: Stručno povjerenstvo) na 1. sjednici održanoj 14. prosinca donosi

**NALAZ:**

Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije zaprimio je 13. lipnja 2023. godine zahtjev trgovačkog društva MALI ŠKVER d.o.o., Murter, Lokvice 7, kojim se traži produljenje roka za izvršenje svih ugovorenih obveza do 30. lipnja 2024. godine i to zbog velikih gubitaka i usporavanja radova zbog pretrpljenog požara. Zahtjev je nadopunjen 12. prosinca 2023. godine.

Trgovačko društvo MALI ŠKVER d.o.o., Murter, Lokvice 7, Ovlaštenik je koncesije temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju u k.o. Murter - Betina na području Općine Murter - Kornati („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 12/13) i Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru KLASA: 934-01/15-01/82, URBROJ: 2182/1-06-15-1 od 31. prosinca 2015. godine.

Odlukom o davanju suglasnosti za izmjenu lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 3/18, 17/19, 14/23) temeljem kojih su sklopljeni Aneksi ugovora o koncesiji na pomorskom dobru i to Aneks (II.) od 4. lipnja 2018. godine, Aneks ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (III.) od 29. siječnja 2020. godine, Aneks ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (IV.) od 22. kolovoza 2022. godine i Aneks ugovora o koncesiji na pomorskom dobru (V.) od 29. lipnja 2023. godine Ovlaštenik koncesije obvezao se dostaviti dokaze o izvršenim ulaganjima sukladno Planu investicije iz Izmjene i dopune Studije gospodarske opravdanosti kao i dokaze o broju zaposlenih radnika prikazanim u Izmjeni i dopuni Studije gospodarske opravdanosti koja se odnose na ulaganja za uspostavu luke najkasnije do 31. prosinca 2023. godine.

Ovlaštenik koncesije putem ZOU Branka Vukov i Zorana Laurić Maglov, tijekom studenog 2023. godine, Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije dostavio je dokaze o dosad izvršenim ulaganjima iz kojih se vidi da su izvršena višemilijunska ulaganja, ali još uvijek ne potpuna.

Člankom 16. Ugovora o koncesiji definirano je da za vrijeme trajanja koncesije ovlaštenik koncesije može zatražiti dopunu ili izmjenu koncesije, a sve izmjene koncesije definirat će se Aneksom Ugovora, po prethodno donijetoj odluci nadležnog tijela.

Sukladno članku 221. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 83/23) postupci davanja i izmjene koncesija koji su započeti prema odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) dovršit će se prema odredbama toga Zakona

#### **MIŠLJENJE:**

Slijedom iznijetog predlaže se:

1. Prihvatiti zahtjev ovlaštenika koncesije, odnosno donošenje Odluke o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za izmjenu lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju, kojom se rok završetka investicija produžava do 30. lipnja 2024. godine
2. Ostale bitne odredbe ostaju u uvjetima Odluke o davanju suglasnosti za izmjenu lokacijske dozvole za izgradnju brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju u Murteru te produženje roka za izgradnju.
3. Prije potpisivanja Aneksa (VI.) Ovlaštenik koncesije dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5% od ponudene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 (šest) mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, garancija mora biti bezuvjetna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv.
4. Zapisnik je odobren od strane Stručnog povjerenstva.

#### **STALNI ČLANOVI:**

Martina Rak 

Damir Lučev \_\_\_\_\_

Kristina Bilušić 

Denis Samohod \_\_\_\_\_

#### **PROMJENJIVI ČLANOVI:**

Ines Čorak \_\_\_\_\_

Višnja Marasović 

Sanja Slavica Matešić 