

Na temelju članka 30. Stavkom 1. točkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 56/16 i 98/19) i Zapisnika Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru KLASA:934-01/19-01/56, URBROJ:2182/1-04-20-14 od 29. lipnja 2020. godine i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 08/09, 04/13, 3/18 i 4/20), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na sjednici, od**2020.** godine, **donosi**

ODLUKU

o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica

I.

Oduzima se koncesija na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica koja je dodjeljena društvu WAKE PARK j.d.o.o. iz Rijeke, Njivina16, OIB:05325281745 temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica (“Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, br. 6/18 i 10/19), Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru KLASA:934-01/18-01/62, URBROJ: 2182/1-06-18-1 od 14. lipnja 2018. godine i Aneksa ugovora KLASA:934-01/18-01/62, URBROJ: 2182/1-06-19-2 od 29. listopada 2019. godine.

II.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje koncesija i raskida se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru od 14. lipnja 2018. godine, KLASA: 934-01/18-01/62, URBROJ: 2182/1-06-18-1 i Aneks ugovora od 29. listopada 2019. godine, KLASA:934-01/18-01/62, URBROJ: 2182/1-06-19-2 s Koncesionarom WAKE PARK j.d.o.o. iz Rijeke, Njivina16, OIB:05325281745.

III.

Društvo WAKE PARK j.d.o.o. iz Rijeke, Njivina16, OIB:05325281745 dužna je pomorsko dobro koje je predmet Ugovora iz točke II. ove Odluke napustiti, te ukloniti eventualno postavljene naprave i opremu i predati ga Davatelju koncesije slobodnog od stvari odmah po stupanju na snagu ove Odluke.

IV.

Društvo WAKE PARK j.d.o.o. iz Rijeke, Njivina16, OIB:05325281745 dužno je podmiriti sva dospjela, nenaplaćena potraživanja s osnova koncesijske naknade s pripadajućim kamatama od dana dospjeća do dana naplate.

V.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

Obrazloženje:

Društvo WAKE PARK j.d.o.o. iz Rijeke, Njivina 16, OIB:05325281745 Ovlaštenik je koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje (Brodarica), temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, br. 6/18 i 10/19), Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru od 14. lipnja 2018. godine, KLASA: 934-01/18-01/62, URBROJ: 2182/1-06-18-1 i Aneksa ugovora od 29. listopada 2019. godine sklopljenih između tvrtke WAKE PARK j.d.o.o. iz Rijeke kao Ovlaštenika koncesije i Šibensko-kninske županije kao Davatelja koncesije, a temeljem kojih je Ovlaštenik koncesije bio je dužan izvršiti investicijska ulaganja najkasnije do 31. ožujka 2020. godine.

Sukladno ugovornim odredbama, dopisom od 21. svibnja 2020. godine Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko kninske županije zatražio je od Ovlaštenika koncesije dokaze o izvršenim investicijskim ulaganjima, te da se o navedenom očituje u roku od 15 dana od dana primitka dopisa. Također, Ovlaštenik koncesije nije uredno podmirio dospjelu koncesijsku naknadu te je Financijskoj agenciji upućen Zahtjev za izravnu naplatu putem Bjanko zadužnice, Javni bilježnik Vesna Šeškar Broj:OV-3933/2018, Čavle, 29.06.2018. godine. Slijedom upita o provedbi gore navedenog zahtjeva za izravnu naplatu, Financijska agencija nas je dopisom zaprimljenim 28.05.2020. godine izvjestila da za izvršenje gore navedene osnove nema novčanih sredstava, te da je osnova (OV-3933/2018) evidentirana u očevidnik redosljeda osnova za plaćanje. Sukladno članku 82. stavak 7. Zakona o koncesijama (Narodne Novine br. 69/17) o navedenom je obaviješteno Ministarstvo financija.

Obzirom Ovlaštenik koncesije nije dostavio dokaze o izvršenim investicijskim ulaganjima, te se o navedenom nije očitovao, predlaže se donošenje odluke o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica.

Temelj za donošenje odluke o oduzimanju koncesije je članak 30. stavak 1. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 56/16 i 98/19) kojom je propisano da se "koncesija može oduzeti ako ovlaštenik koncesije ne izgradi u određenom roku građevine ili druge objekte za koje mu je koncesija dana", a stavkom 3. istog članka da "odluku o oduzimanju koncesije donosi davatelj koncesije. Nadalje, člankom 31. stavkom 1. točkom 4. propisano je da "koncesija prestaje oduzimanjem koncesije od strane davatelja".

**KLASA: 934-01/20-01/
URBROJ:2182/1-01-20-1
Šibenik,**

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNIK
Nediljko Dujčić**



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

STRUČNO TIJELO ZA OCJENU PONUDA
ZA KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU

KLASA:934-01/19-01/56
URBROJ:2182/1-04-20-14
Šibenik, 29.06.2020.

ZAPISNIK

Na temelju članka 23. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 56/16 i 98/19) održana je sjednica Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru. Sjednica je započela usvajanjem dnevnog reda sjednice prema pozivu:

1. Neizvršavanje investicijske obveze Ovlaštenika koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje (Brodarica).

NALAZ:

WAKE PARK j.o.o. iz Rijeke, Njivina16, OIB:05325281745 Ovlaštenik je koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje (Brodarica), temeljem Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, br. 6/18 i 10/19), Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru od 14. lipnja 2018. godine, KLASA: 934-01/18-01/62, URBROJ: 2182/1-06-18-1 i Aneksa ugovora od 29. listopada 2019. godine sklopljenih između tvrtke WAKE PARK j.d.o.o. iz Rijeke kao Ovlaštenika koncesije i Šibensko-kninske županije kao Davatelja koncesije, a temeljem kojih je Ovlaštenik koncesije bio je dužan izvršiti investicijska ulaganja najkasnije do 31. ožujka 2020. godine.

Za osiguranje dobrog izvršenja obveze glede investicije iz Studije gospodarske opravdanosti, Ovlaštenik koncesije je dostavio Garanciju Zagrebačke banke br. 1804004616 od 26.06.2018. godine i Aneks Garancije br. 1804004616 od 30.09.2019. godine na iznos od 5% planirane investicije, s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, odnosno do 30. rujna 2020. godine.

Sukladno ugovornim odredbama, dopisom od 21. svibnja 2020. godine Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko kninske županije zatražio je od Ovlaštenika koncesije dokaze o izvršenim investicijskim te da se o navedenom očituje u roku od 15 dana od dana primitka dopisa. Ovlaštenik koncesije o navedenom se nije očitovao.

Ovlaštenik koncesije nije uredno podmirio dospjelu koncesijsku naknadu te je Financijskoj agenciji upućen Zahtjev za izravnu naplatu putem Bjanko zadužnice, Javni bilježnik Vesna Šeškar Broj:OV-3933/2018, Čavle, 29.06.2018. godine.

Slijedom upita o provedbi gore navedenog zahtjeva za izravnu naplatu, Financijska agencija nas je dopisom zaprimljenim 28.05.2020. godine izvjestila da za izvršenje gore navedene osnove nema novčanih sredstava, te da je osnova (OV-3933/2018) evidentirana u očevidnik redosljeda osnova za plaćanje. Sukladno članku 82. stavak 7. Zakona o koncesijama (Narodne Novine br. 69/17) o navedenom je obaviješteno Ministarstvo financija.

MIŠLJENJE:

1. Obzirom Ovlaštenik koncesije nije dostavio dokaze o izvršenim investicijskim ulaganjima te se o navedenom nije očitovao, predlaže se donošenje odluke o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica.


Temelj za donošenje odluke o oduzimanju koncesije je članak 30. stavak 1. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 56/16 i 98/19) kojom je propisano da se "koncesija može oduzeti ako ovlaštenik koncesije ne izgradi u određenom roku građevine ili druge objekte za koje mu je koncesija dana", a stavkom 3. istog članka da "odluku o oduzimanju koncesije donosi davatelj koncesije. Nadalje, člankom 31. stavkom 1. točkom 4. propisano je da "koncesija prestaje oduzimanjem koncesije od strane davatelja".


2. Podnijeti zahtjev za plaćanje po Garanciji Zagrebačke banke br. 1804004616 od 26.06.2018. godine i Aneksu Garancije br. 1804004616 od 30.09.2019. godine;
3. Ostale bitne odredbe ostaju u uvjetima Odluke o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja SKI-LIFTa s pratećim objektima na dijelu k.č.br. 5456 k.o. Donje Polje i akvatoriju ispred k.č.br. 5456 k.o. Donje polje, Brodarica, (u prilogu).

PREDSJEDNIK STRUČNOG TIJELA

Lidija Bralić 

ČLANOVI:

Sanja Slavica Matešić 

Damir Lučev 

Ante Alfirov 

Nikolina Mijat 