

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 8/09, 4/13 i 3/18), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na \_\_\_\_ . sjednici, od \_\_\_\_\_ 2018. godine donosi

**ODLUKU**  
**o izradi Izmjena i dopuna (VII) Prostornog plana**  
**Šibensko-kninske županije**

**OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna (VII) Prostornog plana Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 11/02, 10/05, 3/06, 5/08, 9/12 – pročišćeni tekst, 4/13, 8/13, 2/14 i 4/17), u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna (VII) Prostornog plana Šibensko-kninske županije (u daljnjem tekstu: Plan), razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana, planirani rok za izradu Plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, izvori financiranja Plana, te odluka o drugim pitanjima značajnim za izradu nacрта Plana.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU PLANA**

Članak 3.

Odluka o izradi Plana donosi se temeljem obveza koje proizlaze iz odredaba Zakona o prostornom uređenju.

## RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

### Članak 4.

Razlozi izrade Plana proizlaze iz iskazanih potreba da se u ovom postupku izvrši usklađenje s promjenama od značaja za gospodarski razvoj Županije i potreba usklađenja s novim propisima, odnosno zakonskim obvezama.

- Na temelju Zakona o prostornom uređenju Prostornim planom Šibensko-kninske županije utvrđene su smjernice za moguću izgradnju izvan građevinskog područja. Obzirom da je posjed uglavnom usitnjen, više jedinica lokalne samouprave je izrazilo potrebu da se snize prostorni standardi iz Plana, prvenstveno vezano za mogućnost izgradnje staklenika i plastenika i drugih građevina, a kako bi se tamo gdje postoji stvaran interes za poljoprivrednom proizvodnjom na seoskim područjima isto i omogućilo, a da se bitno ne naruši vrijednost i značaj poljoprivrednog i ostalog tla kao primarnog i potrošivog resursa;
- Više jedinica lokalne samouprave je iskazalo interes da se revidiraju pojedini dijelovi u poglavlju izdvojenih turističko-ugostiteljskih zona, i to na način da se izmjene tipovi ovih zona (T1, T2, T3), ali ima i zahtjeva da se planiraju nove takve zone. Planiranje novih izdvojenih turističko-ugostiteljskih zona zahtjeva provjeru mogućnosti u odnosu na zakonska rješenja i prostorne pretpostavke i ograničenja, i uglavnom se, obzirom na iskorištenost istih, svodi na eventualne zamjene neiskorištenih područja/zona za ona područja za koja postoji mogućnost da se iskoriste u turističke svrhe;
- U poglavlju luka i pomorskog prometa iskazan je u više jedinica lokalne samouprave interes da se planiraju nova sidrišta ili ukinu odnosno preoblikuju postojeća sidrišta, ima i zahtjeva da se ukinu (Srima) ili planiraju nove (Bilice) luke nautičkog turizma (marine), da se promjeni značaj marine u Općini Tisno (državni u županijski), pa je u smislu navedenoga potrebno izvršiti provjere mogućnosti u odnosu na iskazane zahtjeve;
- U vezi planiranih izdvojenih gospodarskih zona predlažu se određene izmjene (ukidanja), pa je i u ovom smislu potrebno ispitati opravdanost sadašnjeg planskog statusa istih i dodatno provjeriti iskazane zahtjeve;
- Više jedinica lokalne samouprave zatražilo je da se, u odnosu na najnovije spoznaje, izvrše izmjene određenih planskih rješenja u području infrastrukture i to cestovnog prometa, vodoopskrbe i odvodnje, te elektroenergetike (ovdje ističemo područje Dubrave – Grad Šibenik kao izrazito problemsko područje), na pojedinim lokacijama i smještaj stupova odašiljača (općine Primošten, Tribunj i dr.), pa je u ovom smislu potrebno izvršiti provjere i korekcije u navedenim segmentima infrastrukture;
- U Planu su definirane zone/područja za smještaj građevina obnovljivih izvora energije, te su određene smjernice s potrebnim udaljenostima od naselja, radnih zona, prometnica, itd. Također se i jedinicama lokalne samouprave omogućuje da na svom području, prema smjernicama iz Plana, i same planiraju određene zahvate (iskorištavanje sunčeve energije). Prema najnovijim spoznajama postoji interes za dodatnim planiranjem mogućnosti za povećanje postojećih i planiranje novih solarnih polja za proizvodnju električne energije i izmjenu dijela smjernica za lociranje takvih polja;

- Obzirom na kvalitetne meteorološke pretpostavke temeljem kojih su upućena dva zahtjeva za planiranje novih vjetroparkova, pokazuje opravdanim istražiti mogućnosti i provjeriti opravdanosti planiranja ovih i drugih sličnih zahvata;
- Obzirom na izvršena „mapiranja“ resursa na području akvatorija Šibensko-kninske županije za područje akvakulture/marikulture, te zahtjeve za preoblikovanje odnosno ukidanje nekih već planiranih, a neiskorištenih prostora, potrebno je kroz sagledavanje svih sastavnica u prostoru i njihovih međudnosa procijeniti mogućnost utvrđivanja novih područja/zone za akvakulturu na moru i eventualno na kopnu (Općina Civljane), te revidirati postojeće zone i planska rješenja prema zakonskim i prostornim mogućnostima;
- Uz opću provjeru odnosno ažuriranje poglavlje zaštite kulturne baštine Plana potrebno je obzirom na novi status tvrđave sv. Nikole (UNESCO spomenik) evidentirati kontaktnu zonu („buffer zone“) za nju i u svezi s tim provjeriti potrebu za utvrđivanjem dodatnih mjera zaštite;
- U poglavlju zaštite prirodne baštine postoje zahtjevi za izmjenom granica područja predloženih za zaštitu, ali i onih područja koja su već zaštićena i koja Plan ne može promijeniti bez odluka nadležnih tijela uz prethodnu elaboraciju, pa je u ovom postupku sve navedeno potrebno detaljno provjeriti;
- Prema zahtjevu Grada Šibenika i Sokolarskog centra u Dubravi potrebno je isti uvrstiti u Plan kao zonu od posebne važnosti sa svim uvjetima uređenja i utvrditi područje ograničenja gradnje oko iste;
- Vezano na poglavlje eksploatacije mineralnih sirovina, iskazan je zahtjev Općine Promina kojim se prvenstveno traži snižavanje prostornih standarda, odnosno smanjenje utvrđenih udaljenosti eksploatacijskih polja (u kojima se eksploatira karbonatna sirovina, a koja uključuje i postupke miniranja) od naselja, zona izdvojenih namjena i prometnica, pa je potrebno izvršiti provjeru mogućnosti za takve sadržaje na prostoru općine Promina. Također se, od strane Općine Civljane traži ponovno uvrstiti istražni prostor za arhitektonski kamen (u blizini eksploatacijskog prostora Brestovci na Dinari) u Plan, a što je upitno obzirom da se navedeni prostor nalazi u području ekološke mreže, te sa planskim određenjem Dinare kao parka prirode ili regionalnog parka. Nadalje, za područja na kojima postoje uvjeti za eksploataciju peloida (područje Makirine i Morinjskog zaljeva) izrađene su prethodne studije temeljem kojih je sada moguće preciznije određivanje uvjete i načina eksploatacije peloida;
- Na temelju zahtjeva Općine Pirovac potrebno je istražiti uvjete i mogućnosti za planiranje golf igrališta na području Platine, u kontaktnom području sa izdvojenom ugostiteljsko-turističkom zonom, te revidirati područja rekreacije u županiji;
- Državna geodetska uprava je u vremenu od donošenja Izmjena i dopuna (VI) Prostornog plana Šibensko-kninske županije usklađivala odnosno korigirala granice prostornih jedinica, a što je potrebno evidentirati na ažuriranim podlogama.

Kroz ovaj postupak izmjena i dopuna Plana potrebno je izvršiti usklađenja sa nizom novih propisa koje je potrebno ugraditi u dokumente prostornog uređenja.

## **OBUHVAT PLANA**

### **Članak 5.**

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Šibensko-kninske županije.

## **SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

### **Članak 6.**

Osnovnim Prostornim planom Šibensko-kninske županije iz 2002. godine, te u postupcima izmjena i dopuna istoga (ukupno šest) kontinuirano se u proteklih 16 godina ovaj dokument prilagođavao potrebama razvoja Šibensko-kninske županije i usklađivao sa propisima. U tom vremenu su realizirani brojni infrastrukturni zahvati, poglavito u području cestovne infrastrukture, odvodnje otpadnih voda, dijelom su izgrađene planirane gospodarske zone, uređivana su područja zaštićenih dijelova prirode, sve u skladu s Planom. U međuvremenu je veliki dio bespravno izgrađenih građevina legaliziran na temelju zakonskih rješenja.

U posljednjih nekoliko godina uočava se razmjerno veliki interes za izgradnjom građevina izvan građevinskih područja i to za potrebe obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava i specifične vidove turizma i ugostiteljstva. U odnosu na ovakav trend posebnu je pažnju potrebno posvetiti planiranju prostora izvan građevinskog područja, a sve u cilju aktiviranja poljoprivrednih površina, uz što manje trošenje poljoprivrednog resursa za izgradnju.

## **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

### **Članak 7.**

Osnovni ciljevi izrade Izmjena i dopuna (VII) Prostornog plana Šibensko-kninske županije su:

- Izvršiti provjeru mogućnosti smanjenja potrebne veličine čestice za moguću izgradnju staklenika, plastenika i drugih građevina izvan građevinskog područja u funkciji poljoprivredne proizvodnje, vodeći računa o vrijednosti i značaju ostalog poljoprivrednog tla kao primarnog i potrošivog resursa, a također je u cilju aktiviranja poljoprivrednih površina, a uz što manje trošenje poljoprivrednog resursa za izgradnju potrebno detaljnije odrediti uvjete građenja izvan građevinskog područja;
- Revidiranje tipova izdvojenih turističko-ugostiteljskih zona (T1, T2, T3) i provjera mogućnosti planiranja novih zona u odnosu na zakonska rješenja i druga prostorno planska ograničenja;

- U poglavlju luka i pomorskog prometa ispitati mogućnosti za planiranje novih sidrišta i ukidanje postojećih, planiranje (Bilice) ili ukidanje (Srima) luka nautičkog turizma, promjena značaja luke nautičkog turizma u Općini Tisno (državni u županijski) i dr.;
- Ispitati opravdanost ukidanja planiranih izdvojenih gospodarskih zona (Općina Pirovac i dr.), te eventualno planirati nove takve zone;
- Izvršiti usklađenja planskih rješenja u području infrastrukture i to cestovnog prometa, vodoopskrbe i odvodnje, te elektroenergetike (ovdje ističemo područje Dubrave – Grad Šibenik kao izrazito problemsko područje), na pojedinim lokacijama i smještaj stupova odašiljača (općine Primošten, Tribunji i dr.);
- Istražiti mogućnosti povećanja površina za solarna polja za proizvodnju električne energije, te mogućnosti za smanjenje minimalne udaljenosti takvih polja od naselja, radnih zona, prometnica i dr.;
- Istražiti mogućnost planiranja novih vjetroparkova vodeći računa o kumulativnim utjecajima na okoliš;
- Planirati nove zone za akvakulturu u moru, revidirati postojeće zone i planska rješenja prema zakonskim i prostornim mogućnostima provjeriti te mogućnost za akvakulturu na kopnu (Općina Cijljava);
- Ažurirati popise spomenika kulture prema aktualnom stanju, po potrebi dopuniti smjernice i kriterije za pojedinačne spomenike i zone kulturne baštine, te provjeriti potrebu za utvrđivanjem dodatnih smjernica za planiranje prostora u kontaktnoj zoni tvrđave Sv. Nikole;
- Izvršiti provjeru potrebe za izmjenom granica zaštićenih područja prirodne baštine koja su već predložena za izmjenu, kao i onih područja koja su po toj osnovi već zaštićena;
- Sokolarski centar u Dubravi uvrstiti u Plan kao zonu od posebne važnosti sa svim uvjetima uređenja i utvrditi područje ograničenja gradnje oko iste;
- Provjeriti mogućnost za smanjenje kriterija udaljenosti eksploatacijskih polja za karbonatnu sirovinu do naselja, zona i prometnica isključivo za prostor Općine Promina, istražiti mogućnost planiranja kamenoloma za arhitektonski kamen uz područje Brestovci na Dinari (Općina Cijljava), te na temelju prethodnih studija preciznije definirati uvjete i mogućnosti eksploatacije peloida na području Makirine i Morinjskog zaljeva;
- Istražiti mogućnost za planiranje golf igrališta na području Platine u Općini Pirovac, te revidirati područja rekreacije u županiji;
- Uskladiti granice prostornih cjelina s ažuriranim podacima DGU i to na ažurnim podlogama.

Osim gore navedenih ciljeva potrebno je u ovom postupku izvršiti izmjene koje sadržavaju usklađenja s najnovijim propisima, usklađenje značaja građevina, površina i drugih zahvata u prostoru, kao i otklanjanje drugih nedostataka i neusklađenosti.

## **POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA**

### **Članak 8.**

Prilikom izrade Plana koristit će se dostupne relevantne strategije, odluke, elaborati i studije.

Tijekom izrade Plana nositelj izrade sa stručnim izrađivačem može utvrditi potrebu izrade i drugih stručnih podloga od značaja za pripremu kvalitetnih planskih rješenja.

## **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 9.**

U ovom postupku koristit će se prethodno navedeni dokumenti, a po potrebi Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije - kao stručni izrađivač Plana u suradnji sa stručnim tvrtkama i pojedinačnim stručnjacima može naručiti i dodatna stručna rješenja.

Tijekom izrade Plana zainteresirani subjekti mogu dostaviti svoje stručno elaborirane prijedloge.

## **POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJI DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

### **Članak 10.**

Tijela i osobe određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Plana, sudjelovati će u izradi Plana na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Plana, ili podaci potrebni za izradu Plana. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku izrade Plana.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka su:

1. Upravna tijela Šibensko-kninske županije, Trg Pavla Šubića I br. 2, 22000 Šibenik:
  - Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju,
  - Upravni odjel za gospodarstvo,
  - Upravni odjel za pomorstvo, promet, otočni i područni razvoj,

- Upravni odjel za prosvjetu, znanost, kulturu i šport,
  - Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb,
2. Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Trg Pavla Šubića I br. 2, 22000 Šibenik,
  3. Lučka kapetanija Šibenik, Obala dr. F. Tuđmana br. 8, 22000 Šibenik,
  4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Šibenik, Odjel za zaštitu i spašavanje, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik,
  5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska, Odjel upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik,
  6. HEP Proizvodnja d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
  7. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb,
  8. HEP Distribucija d.o.o. Zagreb, DP Elektra, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik,
  9. JKP „Vodovod i odvodnja“, Ul. Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik,
  10. Komunalno poduzeće d.o.o. Knin, Trg Oluje 5. kolovoza 1995. br. 9, 22300 Knin,
  11. RAD d.o.o. komunalno poduzeće Drniš, S. Radića 69, 22320 Drniš,
  12. Županijska uprava za ceste – Šibenik, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik,
  13. Grad Šibenik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Odsjek za ceste, Trg palih branitelja Domovinskog rata I, 22000 Šibenik,
  14. Lučka uprava u Šibensko-kninskoj županiji, Draga 14, 22000 Šibenik,
  15. Lučka uprava Šibenik, Vladimira Nazora 53, 22000 Šibenik,
  16. HŽ Infrastruktura društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje, održavanje i izgradnju željezničke infrastrukture, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb,
  17. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Šibensko-kninske županije, Prilaz tvornici 39/2, 22000 Šibenik,
  18. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,
  19. Ministarstvo poljoprivrede, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb, temeljem Zakona o šumama,
  20. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o stočarstvu,
  21. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube Čulinovića 1/3, 22000 Šibenik,
  22. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
  23. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split,
  24. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta br. 7 (objekt broj 7), 10000 Zagreb,
  25. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
  26. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split,
  27. Hrvatska agencija za telekomunikacije, PP 162, Jurišićeva 13, 10002 Zagreb,
  28. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb,

29. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

Tijela i osobe iz stavka 2. ovog članka dužna su svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz stavka 1. ovog članka dostaviti u roku od 30 dana Nositelju izrade, od dostave zahtjeva iz ove Odluke.

## **ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### Članak 11.

Ovom odlukom u donjoj tablici određeni su rokovi pojedinih aktivnosti na izradi i donošenju Plana sa naznakom nadležnih subjekta za njihovo izvršenje.

Br. Akt.	Faza izrade i donošena (aktivnosti)	Nadležnost	Potrebno vrijeme (dani)
1.	Utvrđivanje Prijedloga odluke o izradi Plana	Župan	
2.	Donošenje Odluke o izradi Plana ( <i>članak 86. Zakona</i> )	Županijska skupština	
3.	Objava Odluke o izradi Plana u službenom glasilu i dostava Zavodu ( <i>članak 86. stav. 4. i član 86. stav 5. Zakona</i> )	Nositelj izrade	8
4.	Obavijest o izradi Plana ( <i>članak 88. Zakona</i> )	Nositelj izrade	
5.	Dostava Odluke pravnim osobama iz članka 10. Odluke s zahtjevom da dostave svoje zahtjeve ( <i>članak 90. Zakona</i> )	Nositelj izrade	8
6.	Dostava zahtjeva od strane pravnih osoba članka 10. Odluke ( <i>članak 90. Zakona</i> )	Nositelj izrade/ Pravne osobe i tijela iz članka 10. Odluke	30
7.	Provođenje postupka ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu i strateške procjene utjecaja Plana na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13 i 15/18) i Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18)	Nositelj izrade Stručni izrađivač studije	Ovisno o utvrđenom sadržaju i obimu studije
8.	Izrada Nacrta prijedloga Plana za javnu raspravu ( <i>članak 95. stav.3</i> )	Stručni izrađivač Nacrta prijedloga	120
9.	Utvrđivanje Prijedloga Plana i upućivanje u postupak javne	Župan	8



	rasprave ( <i>članak 96. Zakona</i> )		
10.	Objava javne rasprave o Prijedlogu Plana u tisku i službenom glasilu, te posebne pisane obavijesti ( <i>članak 96. i 97. Zakona</i> )	Nositelj izrade	8
11.	Trajanje javnog uvida ( <i>članak 98. Zakona</i> )	Nositelj izrade	30
12.	Izrada izvješća o javnoj raspravi ( <i>članak 102. Zakona</i> )	Nositelj izrade Stručni izrađivač	15
13.	Izrada Nacrta Konačnog prijedloga Plana ( <i>članak 105. Zakona</i> )	Nositelj izrade Stručni izrađivač	30
14.	Utvrdjivanje Konačnog prijedloga plana ( <i>članak 105. Zakona</i> )	Župan	8
15.	Ishođenje suglasnosti MGPU prije donošenja ( <i>članak 108. Zakona</i> )	Nositelj izrade / MGPU	15
16.	Donošenje Plana ( <i>članak 109. stavak 3. Zakona</i> )	Županijska skupština	15

Ukoliko se iz opravdanih razloga u pojedinim fazama pripreme, izrade i donošenja Plana ne budu mogli poštovati utvrđeni rokovi, nositelj izrade i stručni izrađivač su dužni o tome obavijestiti župana, što se posebno odnosi na potrebu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i postupka ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode, a za koje postupke se ne može točno predvidjeti potrebno vrijeme trajanja.

Nositelj izrade u smislu Zakona je Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije.

Stručni izrađivač plana je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije.

## **ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU**

### Članak 12.

Ovom se Odlukom ne zabranjuje izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 13.**

Sredstva za izradu Plana osigurati će se u Proračunu Šibensko-kninske županije za 2019. godinu.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 14.**

Odluka će se dostaviti Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

### **Članak 15.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

Klasa: 350-02/18-01/  
Urbroj: 2182/1-01-18-1  
Šibenik, \_\_\_\_\_ 2018.

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA  
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNIK**

**Nediljko Dujčić**

## **OBRAZLOŽENJE ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA (VII) PROSTORNOG PLANA ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

Razlozi izrade Prostornog plana Šibensko-kninske županije (u daljem tekstu: Plan) proizlaze iz iskazanih potreba da se u ovom postupku izvrši usklađenje s promjenama od značaja za gospodarski razvoj Županije i potreba usklađenja s novim propisima, odnosno zakonskim obvezama.

- Na temelju Zakona o prostornom uređenju Prostornim planom Šibensko-kninske županije utvrđene su smjernice za moguću izgradnju izvan građevinskog područja. Obzirom da je posjed uglavnom usitnjen, više jedinica lokalne samouprave je izrazilo potrebu da se snize prostorni standardi iz Plana, prvenstveno vezano za mogućnost izgradnje staklenika i plastenika i drugih građevina, a kako bi se tamo gdje postoji stvaran interes za poljoprivrednom proizvodnjom na seoskim područjima isto i omogućilo, a da se bitno ne naruši vrijednost i značaj poljoprivrednog i ostalog tla kao primarnog i potrošivog resursa;
- Više jedinica lokalne samouprave je iskazalo interes da se revidiraju pojedini dijelovi u poglavlju izdvojenih turističko-ugostiteljskih zona, i to na način da se izmjene tipovi ovih zona (T1, T2, T3), ali ima i zahtjeva da se planiraju nove takve zone. Planiranje novih izdvojenih turističko-ugostiteljskih zona zahtjeva provjeru mogućnosti u odnosu na zakonska rješenja i prostorne pretpostavke i ograničenja, i uglavnom se, obzirom na iskorištenost istih, svodi na eventualne zamjene neiskorištenih područja/zona za ona područja za koja postoji mogućnost da se iskoriste u turističke svrhe;
- U poglavlju luka i pomorskog prometa iskazan je u više jedinica lokalne samouprave interes da se planiraju nova sidrišta ili ukinu odnosno preoblikuju postojeća sidrišta, ima i zahtjeva da se ukinu (Srima) ili planiraju nove (Bilice) luke nautičkog turizma (marine), da se promjeni značaj marine u Općini Tisno (državni u županijski), pa je u smislu navedenoga potrebno izvršiti provjere mogućnosti u odnosu na iskazane zahtjeve;
- U vezi planiranih izdvojenih gospodarskih zona predlažu se određene izmjene (ukidanja), pa je i u ovom smislu potrebno ispitati opravdanost sadašnjeg planskog statusa istih i dodatno provjeriti iskazane zahtjeve;
- Više jedinica lokalne samouprave zatražilo je da se, u odnosu na najnovije spoznaje, izvrše izmjene određenih planskih rješenja u području infrastrukture i to cestovnog prometa, vodoopskrbe i odvodnje, te elektroenergetike (ovdje ističemo područje Dubrave – Grad Šibenik kao izrazito problemsko područje), na pojedinim lokacijama i smještaj stupova odašiljača (općine Primošten, Tribunj i dr.), pa je u ovom smislu potrebno izvršiti provjere i korekcije u navedenim segmentima infrastrukture;
- U Planu su definirane zone/područja za smještaj građevina obnovljivih izvora energije, te su određene smjernice s potrebnim udaljenostima od naselja, radnih zona, prometnica, itd. Također se i jedinicama lokalne samouprave omogućuje da na svom području, prema smjernicama iz Plana, i same planiraju određene

- zahvate (iskorištavanje sunčeve energije). Prema najnovijim spoznajama postoji interes za dodatnim planiranjem mogućnosti za povećanje postojećih i planiranje novih solarnih polja za proizvodnju električne energije i izmjenu dijela smjernica za lociranje takvih polja;
- Obzirom na kvalitetne meteorološke pretpostavke temeljem kojih su upućena dva zahtjeva za planiranje novih vjetroparkova, pokazuje opravdanim istražiti mogućnosti i provjeriti opravdanosti planiranja ovih i drugih sličnih zahvata;
  - Obzirom na izvršena „mapiranja“ resursa na području akvatorija Šibensko-kninske županije za područje akvakulture/marikulture, te zahtjeve za preoblikovanje odnosno ukidanje nekih već planiranih, a neiskorištenih prostora, potrebno je kroz sagledavanje svih sastavnica u prostoru i njihovih međudnosa procijeniti mogućnost utvrđivanja novih područja/zone za akvakulturu na moru i eventualno na kopnu (Općina Civljane), te revidirati postojeće zone i planska rješenja prema zakonskim i prostornim mogućnostima;
  - Uz opću provjeru odnosno ažuriranje poglavlje zaštite kulturne baštine Plana potrebno je obzirom na novi status tvrđave sv. Nikole (UNESCO spomenik) evidentirati kontaktnu zonu („buffer zone“) za nju i u svezi s tim provjeriti potrebu za utvrđivanjem dodatnih mjera zaštite;
  - U poglavlju zaštite prirodne baštine postoje zahtjevi za izmjenom granica područja predloženih za zaštitu, ali i onih područja koja su već zaštićena i koja Plan ne može promijeniti bez odluka nadležnih tijela uz prethodnu elaboraciju, pa je u ovom postupku sve navedeno potrebno detaljno provjeriti;
  - Prema zahtjevu Grada Šibenika i Sokolarskog centra u Dubravi potrebno je isti uvrstiti u Plan kao zonu od posebne važnosti sa svim uvjetima uređenja i utvrditi područje ograničenja gradnje oko iste;
  - Vežano na poglavlje eksploatacije mineralnih sirovina, iskazan je zahtjev Općine Promina kojim se prvenstveno traži snižavanje prostornih standarda, odnosno smanjenje utvrđenih udaljenosti eksploatacijskih polja (u kojima se eksploatira karbonatna sirovina, a koja uključuje i postupke miniranja) od naselja, zona izdvojenih namjena i prometnica, pa je potrebno izvršiti provjeru mogućnosti za takve sadržaje na prostoru općine Promina. Također se, od strane Općine Civljane traži ponovno uvrstiti istražni prostor za arhitektonski kamen (u blizini eksploatacijskog prostora Brestovci na Dinari) u Plan, a što je upitno obzirom da se navedeni prostor nalazi u području ekološke mreže, te sa planskim određenjem Dinare kao parka prirode ili regionalnog parka. Nadalje, za područja na kojima postoje uvjeti za eksploataciju peloida (područje Makirine i Morinjskog zaljeva) izrađene su prethodne studije temeljem kojih je sada moguće preciznije određivanje uvjete i načina eksploatacije peloida;
  - Na temelju zahtjeva Općine Pirovac potrebno je istražiti uvjete i mogućnosti za planiranje golf igrališta na području Platine, u kontaktnom području sa izdvojenom ugostiteljsko-turističkom zonom, te revidirati područja rekreacije u županiji;
  - Državna geodetska uprava je u vremenu od donošenja Izmjena i dopuna (VI) Prostornog plana Šibensko-kninske županije usklađivala odnosno korigirala granice prostornih jedinica, a što je potrebno evidentirati na ažuriranim podlogama.

Kroz ovaj postupak izmjena i dopuna Plana potrebno je izvršiti usklađenja sa nizom novih propisa koje je potrebno ugraditi u dokumente prostornog uređenja, usklađenje značaja građevina, površina i drugih zahvata u prostoru, kao i otklanjanje drugih nedostataka i neusklađenosti.

Člankom 32. Statuta Šibensko-kninske županije („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 8/09) propisana je nadležnost Skupštine kao predstavničkog tijela županije da donosi odluke i druge akte kojima se rješavaju pitanja iz samoupravnog djelokruga, proračun i završni račun, te obavlja i druge poslove koji su zakonom stavljeni u djelokrug Županije, kao jedinice područne (regionalne) samouprave.

Ovom Odlukom Skupština Šibensko-kninske županije odlučuje o izradi Izmjena i dopuna (VII) Prostornog plana Šibensko-kninske županije.