

Na temelju članka 31. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama stavka 1. točke 2. i stavka 2., Zapisnika Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru KLASA: 934-01/17-01/52, URBROJ: 2182/1-04-17-4 od 3. studenog 2017. godine i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 08/09 i 04/13), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na sjednici, od.....
2017. godine, donosi

ODLUKU

o prestanku koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma – sidrište Kakan - Borovnjaci, otok Kakan

I.

Koncesija na pomorskom dobru dodjeljena Marini Košuljandić vlasnici obrta za turizam i usluge RIVA TOURS, Otok Kakan 5, 22235 Kaprije, OIB19290027806 (U daljnjem tekstu: Prethodni ovlaštenik koncesije) temeljem Odluke o dodjeli koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava za luku posebne namjene luku nautičkog turizma – sidrište Kakan – Borovnjaci, otok Kakan, («Službeni vjesnik šibensko-kninske županije», broj 8/09 i 5/12) prestaje danom podnošenja zahtjeva za raskid ugovora o koncesiji, 28. rujna 2017. godine.

II.

Danom stupanja na snagu ove Odluke Ugovor o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava za luku posebne namjene luku nautičkog turizma sidrište Kakan-Borovljanci, otok Kakan od KLASA:934-01/09-01/1 od 14. kolovoza 2009. godine i Aneks Ugovora o koncesiji od 17. veljače 2010. godine, Aneks ugovora 05. listopada 2010. godine, Aneks ugovora od 6. rujna 2011. godine, Aneks ugovora od 23. svibnja 2012. godine i Aneks ugovora od 30. studenog 2016. smatraju se raskinutim.

III.

Zadržavaju se naprave sidrenog sustava postavljene u prostoru sidrišta Kakan-Borovnjaci. Temeljem Nalaza i mišljenja sadašnje vrijednosti izvedenih radova sidrenog sustava – sidrišta Kakan Borovnjaci na otoku Kakan, OZNAKE:VJ 3129/2017 izrađen od stalnog sudskog vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Damira Čogelje, dipl.ing.građ. iz Šibenika procijenjeno je da sadašnja vrijednost izvedenih radova sidrišta iznosi 442.134,00 kuna.

IV.

Ukoliko Prethodni ovlaštenik koncesije dospjelo nepodmireno dugovanje koje na dan 3. studenog 2017. godine iznosi 317.533,27 kuna, ne podmiri u roku od 30 dana od dana donošenja ove odluke, uvećano za pripadajuće kamate do dana podmirenja obveze, Davatelj koncesije obvezuje se pokrenuti postupak prisilne naplate. Iznos dospjelog dugovanja dosadašnji ovlaštenik koncesije dužan je na dan plaćanja provjeriti u Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otočni razvoj, a prema podacima Registra koncesija Ministarstva financija

Prethodni ovlaštenik koncesije obvezuje se nepodmireno dugovanje za stalni dio koncesijske naknade za 2017. godinu u iznosu od 275.400,00 kuna podmiriti do 01. listopada 2018.

godine te nepodmireno dugovanje za promjenjivi dio koncesijske naknade za 2017. godinu u iznosu od 103.000,00 kuna do 31. kolovoza 2018. godine. Ukoliko Prethodni ovlaštenik koncesije nepodmireno dugovanje ne podmiri u navedenim iznosim i rokovima, Davatelj koncesije obvezuje se pokrenuti postupak prisilne naplate.

Po provedenom postupku davanja koncesije, Odabrani ponuditelj kojem će se dodjeliti koncesija u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene sidrišta Kakan-Borovnjaci, otok Kakan u obvezi je Prethodnom ovlašteniku koncesije naknaditi vrijednost postojećih naprava na pomorskom dobru u iznosu od 442.134,00 kuna, a od kojih sredstava će se prvo podmiriti iznos dugovanja Prethodnog ovlaštenika koncesije prema Davatelju koncesije, Šibensko-kninskoj županiji na ime nepomirene naknade za koncesiju na pomorskom dobru u iznosima i rokovina iz ovog članka.

V.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

**KLASA: 934-04/17-01/
URBROJ:2182/1-01-17-1
Šibenik,.....2017.**

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

**PREDSJEDNIK
Nediljko Dujić**

Obrazloženje:

Dana 28. rujna 2017. godine, Ovlaštenik koncesije dodjeljene temeljem Odluke o dodjeli koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava za luku posebne namjene luku nautičkog turizma – sidrište Kakan – Borovnjaci, otok Kakan, (“Službeni vjesnik šibensko-kninske županije”, broj 8/09 i 5/12), Marina Košuljandić vlasnica obrta RIVA TOURS, OIB19290027806 podnijela je zahtjev za raskid Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru KLASA:934-01709-01/51, URBROJ:218271-06-09-1 od 14. kolovoza 2009. godine, te navodi slijedeće razloge: od trenutka potpisivanja ugovora pa do trenutka podnošenja zahtjeva imali su tri puta povećanje stope PDV-a što im je dodatno opteretilo ionako velik iznos koncesije, zatim velike klimatske promjene, izloženost sidrišta vjetrovima buri i tramontani, a koji u zadnje dvije godine izrazito pušu i to baš u srcu sezone, odnosno u srpnju i kolovozu i nelegalna sidrišta koja se nalaze u okruženju, pa su samim tim nelegalna i nelojalna konkurencija.

Zbog navedenog nisu u stanju uprihodovati dovoljno sredstava kako bi uredno izvršavali svoje obveze prema davatelju koncesije, u iznosu u kojem su ugovorili te su prisiljeni tažiti raskid ugovora.

Zahtjevu je priložen Nalaz i mišljenje sadašnje vrijednosti izvedenih radova sidrenog sustava – sidrišta Kakan Borovnjaci na otoku Kakan, OZNAKE:VJ 3129/2017 izrađen od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Damira Čogelje, dipl.ing.građ. iz Šibenika, Stjepana Radića 53.

U prostoru sidrišta postavljeno je 60 sidrenih plutača. Za izvođenje sidrenog sustava izdana je od Grada Šibenika, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03710-01733, URBROJ: 2181701-10-8 od 3. studenog 2010. godine, temeljem Glavnog projekta oznake T.D. 030610 od lipnja 2010. godine izrađenog od Ovlaštenog inženjera građevinarstva Luka Najev mag.ing.aedif. Uz nalaz i mišljenje priložena je fotodokumentacija, Potvrda glavnog projekta, Glavni projekt te Potvrda o tehničkim karakteristikama naprava za privez plovnih objekata. Procijenjeno je da sadašnja vrijednost izvedenih radova sidrišta iznosi 442.134,00 kune.

Prema evidenciji Upravnog odjela za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije te Registra koncesija Ministarstva financija, dospjelo nepodmireno dugovanje na dan 3. studenog 2017. godine iznosi 317.533,27 kuna, a odnosi se na obvezu stalnog dijela koncesijske naknade za 2016. godine koja je na naplatu dospjela 01. listopada 2017. godine.

Ukoliko Prethodni ovlaštenik koncesije u roku od 30 dana od dana donošenja ove odluke ne podmiri dospjelo dugovanje u iznosu od 317.533,27 kuna uvećano za pripadajuće kamate do dana podmirenja obveze, Davatelj koncesije pokrenut će postupak prisilne naplate.

Iznos nepodmirenog dugovanja za stalni dio koncesijske naknade za 2017. godinu (iznos obveze do podnošenja zahtjeva za raskid ugovora o koncesiji) iznosi 275.400,00 kuna te promjenjivog dijela koncesijske naknade za 2017. godinu iznosi 103.000,00 kuna, a na naplatu dopijevaju: stalni dio 01. listopada 2018. godine te promjenjivi dio 31. kolovoza 2018. godine.

Po provedenom postupku davanja koncesije Odabrani ponuditelj kojem će se dodjeliti koncesija u obvezi je Prethodnom ovlašteniku koncesije naknaditi vrijednost postojećih naprava na pomorskom dobru u iznosu od 442.134,00 kuna, a od kojih sredstava će se prvo podmiriti iznos dugovanja prethodnog ovlaštenika koncesije prema Davatelju koncesije, Šibensko-kninskoj županiji na ime nepomirene naknade za koncesiju na pomorskom dobru.

Člankom 31. stavak 1. točka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama definirano je da koncesija prestaje odreknućem ovlaštenika koncesije prije isteka vremena određenog u odluci o koncesiji te stavkom 2. da odluku o prestanku koncesije donosi davatelj koncesije.