

Na temelju članka 18. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 14. i članka 16. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine», broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10 i 83/12), članka 21. Zakona o koncesijama («Narodne novine», broj 143/12), Zapisnika Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru, Klasa:934-01/12-01/4, Urbroj: 2182/1-04-16-16 od 19. srpnja 2016. godine i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 08/09 i 04/13), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na ... sjednici, od ..... **2016. godine, donosi**

## ODLUKU

### **o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja uređene plaže ispred hotelskog naselja Solaris na području Grada Šibenika**

#### I.

Objavljuje se javno prikupljanje ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja uređene plaže ispred hotelskog naselja Solaris na području Grada Šibenika.

Obuhvat pomorskog dobra koje se daje u koncesiju iznosi 59.635 m<sup>2</sup> kopnenog dijela u sastavu kojeg su k.č. 3647/1, 3647/2, 3681, 5408/2, 5449, 5450, 5451, 3639, 3642 te katastarski neevidentirani nasip nastavno k.č. 5451 sve k.o. Donje Polje te 156.747 m<sup>2</sup> morskog dijela što ukupno iznosi 216.382 m<sup>2</sup>, određeno slijedećim koordinatnim točkama:

Popis koordinata točaka kopna		
br. točke	E	N
1	449824,99	4840006,67
2	449823,51	4839986,60
3	449830,65	4839982,76
4	449833,86	4839981,49
5	449843,64	4839976,35
6	449844,52	4839976,21
7	449845,47	4839975,43
8	449849,45	4839973,40
9	449881,40	4839946,31
10	449888,05	4839941,05
11	449914,42	4839927,46
12	449923,22	4839915,82
13	449925,61	4839911,35
14	449957,03	4839886,50
15	449992,13	4839859,49
16	449995,81	4839842,71
17	450006,58	4839793,50
18	450016,17	4839740,92
19	450021,48	4839725,29
20	450028,54	4839704,48
21	450047,50	4839678,72
22	450198,55	4839572,70
23	450228,32	4839561,73
24	450260,78	4839563,77
25	450290,65	4839562,93
26	450290,87	4839565,32

Popis koordinata točaka kopna		
br. točke	E	N
43	450614,12	4839497,54
44	450658,82	4839542,02
45	450665,09	4839582,23
46	450670,02	4839601,72
47	450680,83	4839657,03
48	450686,05	4839662,80
49	450699,88	4839700,49
50	450709,58	4839700,50
51	450742,29	4839702,85
52	450749,23	4839696,95
53	450750,24	4839689,93
54	450757,81	4839686,22
55	450765,97	4839680,05
56	450776,21	4839668,78
57	450783,13	4839653,80
58	450789,86	4839643,38
59	450799,53	4839633,49
60	450831,76	4839643,63
61	450835,84	4839645,04
62	450836,77	4839645,05
63	450845,52	4839671,65
64	450851,17	4839695,85
65	450871,66	4839728,55
66	450883,73	4839750,78
67	450888,71	4839763,94
68	450902,19	4839798,76

27	450316,17	4839566,95
28	450323,42	4839570,34
29	450331,54	4839570,76
30	450331,80	4839575,19
31	450396,52	4839608,28
32	450438,49	4839603,01
33	450451,53	4839598,93
34	450464,03	4839596,15
35	450470,85	4839595,48
36	450492,49	4839599,02
37	450497,49	4839598,64
38	450530,43	4839583,85
39	450532,99	4839582,51
40	450548,41	4839566,53
41	450561,12	4839551,19
42	450598,38	4839513,34

69	450907,52	4839813,26
70	450928,79	4839845,77
71	450945,77	4839864,94
72	450961,58	4839891,02
73	450953,83	4839918,08
74	450944,68	4839950,02
75	450887,69	4840001,58
76	450898,31	4840014,67
77	450911,58	4840027,57
78	450874,95	4840075,13
79	450871,49	4840089,20
80	450856,77	4840115,26
81	450870,05	4840138,66
82	450919,13	4840170,06
83	450959,37	4840163,50
84	450942,17	4840129,01

Popis koordinata točaka kopna		
br. točke	E	N
85	450931,82	4840115,73
86	450926,68	4840106,82
87	450922,62	4840093,39
88	450924,99	4840080,81
89	450932,75	4840070,01
90	450941,98	4840051,88
91	450957,00	4840030,43
92	450973,41	4840002,93
93	450987,76	4839981,67
94	450993,94	4839977,78
95	451003,55	4839979,21
96	451010,20	4839983,73
97	451009,39	4839990,65
98	451009,86	4839996,26
99	451012,73	4839998,15
100	451015,95	4839997,57
101	451020,16	4839993,00
102	451021,55	4839985,65
103	451019,90	4839973,57
104	451017,19	4839956,51
105	451013,71	4839937,63
106	451015,83	4839929,93
107	451013,95	4839923,10
108	451010,95	4839915,09
109	451007,70	4839898,91
110	451000,72	4839880,67
111	450991,55	4839864,87
112	450980,61	4839849,16
113	450967,05	4839832,18
114	450953,94	4839813,73
115	450942,12	4839796,85
116	450933,54	4839785,24
117	450935,67	4839784,34
118	450929,59	4839769,60

Popis koordinata točaka kopna		
br. točke	E	N
132	450886,16	4839596,55
133	450892,55	4839586,32
134	450894,13	4839579,27
135	450891,36	4839572,71
136	450887,31	4839568,83
137	450879,98	4839567,53
138	450873,18	4839569,86
139	450867,33	4839577,04
140	450857,42	4839585,45
141	450841,83	4839594,11
142	450832,78	4839598,21
143	450822,05	4839605,83
144	450818,46	4839612,15
145	450813,60	4839614,03
146	450799,70	4839614,83
147	450794,07	4839615,00
148	450790,55	4839616,67
149	450788,69	4839619,29
150	450788,34	4839622,87
151	450790,24	4839626,59
152	450785,48	4839633,64
153	450779,62	4839642,59
154	450773,81	4839649,24
155	450764,00	4839653,80
156	450754,17	4839655,52
157	450743,23	4839655,29
158	450732,41	4839652,74
159	450722,51	4839648,84
160	450714,60	4839644,04
161	450709,02	4839639,78
162	450703,77	4839634,23
163	450699,32	4839627,78
164	450697,33	4839620,60
165	450698,67	4839616,21

119	450927,14	4839770,64
120	450917,43	4839757,98
121	450907,07	4839741,51
122	450894,85	4839723,39
123	450884,99	4839708,05
124	450874,08	4839692,55
125	450867,49	4839677,91
126	450863,56	4839663,34
127	450863,01	4839648,46
128	450864,61	4839635,05
129	450866,59	4839621,50
130	450878,69	4839610,38
131	450881,64	4839603,61

166	450705,21	4839617,35
167	450708,71	4839616,04
168	450708,26	4839612,95
169	450705,99	4839610,66
170	450702,81	4839593,31
171	450698,55	4839570,26
172	450697,66	4839568,29
173	450659,57	4839517,95
174	450657,12	4839505,19
175	450652,45	4839499,68
176	450653,87	4839495,91
177	450664,27	4839477,51
178	450661,77	4839476,74

Popis koordinata točkica kopna		
br. točke	E	N
179	450651,37	4839472,37
180	450638,59	4839470,16
181	450626,93	4839470,68
182	450620,32	4839474,89
183	450614,75	4839480,65
184	450611,68	4839486,56
185	450597,59	4839500,10
186	450586,12	4839509,67
187	450571,97	4839516,96
188	450554,50	4839529,98
189	450541,44	4839538,16
190	450525,45	4839544,12
191	450508,28	4839548,54
192	450487,74	4839552,71
193	450470,63	4839555,23
194	450452,05	4839556,76
195	450434,02	4839557,56
196	450415,10	4839559,29
197	450395,05	4839561,38
198	450376,16	4839562,45
199	450368,25	4839563,51
200	450358,78	4839562,30
201	450350,81	4839559,68
202	450346,76	4839555,76
203	450345,66	4839553,55
204	450348,85	4839552,41
205	450350,26	4839545,06
206	450348,81	4839542,48
207	450336,19	4839540,14
208	450329,52	4839538,28
209	450329,46	4839539,99
210	450324,39	4839539,81
211	450316,53	4839539,55
212	450316,60	4839536,96
213	450301,21	4839536,18
214	450282,53	4839535,35
215	450259,94	4839534,32

Popis koordinata točkica kopna		
br. točke	E	N
226	450014,21	4839705,65
227	450008,73	4839722,21
228	450003,89	4839740,23
229	449998,12	4839760,58
230	449992,21	4839776,44
231	449979,92	4839773,59
232	449973,90	4839775,14
233	449973,42	4839778,95
234	449975,70	4839781,57
235	449982,05	4839785,54
236	449991,46	4839790,47
237	449991,71	4839798,38
238	449987,61	4839811,11
239	449984,06	4839823,63
240	449981,38	4839831,78
241	449976,91	4839836,75
242	449967,95	4839843,60
243	449957,96	4839850,20
244	449948,77	4839854,78
245	449940,98	4839857,75
246	449933,50	4839859,10
247	449930,26	4839855,81
248	449928,20	4839854,08
249	449914,67	4839845,27
250	449911,76	4839845,76
251	449909,37	4839846,56
252	449907,84	4839849,89
253	449907,73	4839853,03
254	449910,18	4839855,76
255	449917,87	4839862,84
256	449927,08	4839869,82
257	449935,74	4839876,03
258	449936,04	4839882,94
259	449934,47	4839890,43
260	449932,08	4839896,39
261	449928,54	4839899,96
262	449923,53	4839908,87

216	450246,40	4839534,69
217	450231,09	4839538,45
218	450220,49	4839541,07
219	450210,01	4839546,31
220	450195,79	4839554,00
221	450192,30	4839555,66
222	450031,99	4839665,09
223	450030,95	4839670,62
224	450028,28	4839677,56
225	450021,65	4839688,77

263	449920,70	4839914,16
264	449915,99	4839920,02
265	449912,37	4839925,15
266	449894,45	4839934,80
267	449849,95	4839955,32
268	449833,88	4839967,25
269	449819,48	4839976,10
270	449810,15	4839986,47
271	449804,85	4839992,35

Popis koordinata točkara mora		
br. točke	E	N
83	450959,37	4840163,50
84	450942,17	4840129,01
85	450931,82	4840115,73
86	450926,68	4840106,82
87	450922,62	4840093,39
88	450924,99	4840080,81
89	450932,75	4840070,01
90	450941,98	4840051,88
91	450957,00	4840030,43
92	450973,41	4840002,93
93	450987,76	4839981,67
94	450993,94	4839977,78
95	451003,55	4839979,21
96	451010,20	4839983,73
97	451009,39	4839990,65
98	451009,86	4839996,26
99	451012,73	4839998,15
100	451015,95	4839997,57
101	451020,16	4839993,00
102	451021,55	4839985,65
103	451019,90	4839973,57
104	451017,19	4839956,51
105	451013,71	4839937,63
106	451015,83	4839929,93
107	451013,95	4839923,10
108	451010,95	4839915,09
109	451007,70	4839898,91
110	451000,72	4839880,67
111	450991,55	4839864,87
112	450980,61	4839849,16
113	450967,05	4839832,18
114	450953,94	4839813,73
115	450942,12	4839796,85
116	450933,54	4839785,24
117	450935,67	4839784,34
118	450929,59	4839769,60
119	450927,14	4839770,64
120	450917,43	4839757,98
121	450907,07	4839741,51

Popis koordinata točkara mora		
br. točke	E	N
130	450878,69	4839610,38
131	450881,64	4839603,61
132	450886,16	4839596,55
133	450892,55	4839586,32
134	450894,13	4839579,27
135	450891,36	4839572,71
136	450887,31	4839568,83
137	450879,98	4839567,53
138	450873,18	4839569,86
139	450867,33	4839577,04
140	450857,42	4839585,45
141	450841,83	4839594,11
142	450832,78	4839598,21
143	450822,05	4839605,83
144	450818,46	4839612,15
145	450813,60	4839614,03
146	450799,70	4839614,83
147	450794,07	4839615,00
148	450790,55	4839616,67
149	450788,69	4839619,29
150	450788,34	4839622,87
151	450790,24	4839626,59
152	450785,48	4839633,64
153	450779,62	4839642,59
154	450773,81	4839649,24
155	450764,00	4839653,80
156	450754,17	4839655,52
157	450743,23	4839655,29
158	450732,41	4839652,74
159	450722,51	4839648,84
160	450714,60	4839644,04
161	450709,02	4839639,78
162	450703,77	4839634,23
163	450699,32	4839627,78
164	450697,33	4839620,60
165	450698,67	4839616,21
166	450705,21	4839617,35
167	450708,71	4839616,04
168	450708,26	4839612,95

122	450894,85	4839723,39
123	450884,99	4839708,05
124	450874,08	4839692,55
125	450867,49	4839677,91
126	450863,56	4839663,34
127	450863,01	4839648,46
128	450864,61	4839635,05
129	450866,59	4839621,50

169	450705,99	4839610,66
170	450702,81	4839593,31
171	450698,55	4839570,26
172	450697,66	4839568,29
173	450659,57	4839517,95
174	450657,12	4839505,19
175	450652,45	4839499,68
176	450653,87	4839495,91

Popis koordinata točkara mora		
br. točke	E	N
177	450664,27	4839477,51
178	450661,77	4839476,74
179	450651,37	4839472,37
180	450638,59	4839470,16
181	450626,93	4839470,68
182	450620,32	4839474,89
183	450614,75	4839480,65
184	450611,68	4839486,56
185	450597,59	4839500,10
186	450586,12	4839509,67
187	450571,97	4839516,96
188	450554,50	4839529,98
189	450541,44	4839538,16
190	450525,45	4839544,12
191	450508,28	4839548,54
192	450487,74	4839552,71
193	450470,63	4839555,23
194	450452,05	4839556,76
195	450434,02	4839557,56
196	450415,10	4839559,29
197	450395,05	4839561,38
198	450376,16	4839562,45
199	450368,25	4839563,51
200	450358,78	4839562,30
201	450350,81	4839559,68
202	450346,76	4839555,76
203	450345,66	4839553,55
204	450348,85	4839552,41
205	450350,26	4839545,06
206	450348,81	4839542,48
207	450336,19	4839540,14
208	450329,52	4839538,28
209	450329,46	4839539,99
210	450324,39	4839539,81
211	450316,53	4839539,55
212	450316,60	4839536,96
213	450301,21	4839536,18
214	450282,53	4839535,35
215	450259,94	4839534,32
216	450246,40	4839534,69
217	450231,09	4839538,45

Popis koordinata točkara mora		
br. točke	E	N
224	450028,28	4839677,56
225	450021,65	4839688,77
226	450014,21	4839705,65
227	450008,73	4839722,21
228	450003,89	4839740,23
229	449998,12	4839760,58
230	449992,21	4839776,44
231	449979,92	4839773,59
232	449973,90	4839775,14
233	449973,42	4839778,95
234	449975,70	4839781,57
235	449982,05	4839785,54
236	449991,46	4839790,47
237	449991,71	4839798,38
238	449987,61	4839811,11
239	449984,06	4839823,63
240	449981,38	4839831,78
241	449976,91	4839836,75
242	449967,95	4839843,60
243	449957,96	4839850,20
244	449948,77	4839854,78
245	449940,98	4839857,75
246	449933,50	4839859,10
247	449930,26	4839855,81
248	449928,20	4839854,08
249	449914,67	4839845,27
250	449911,76	4839845,76
251	449909,37	4839846,56
252	449907,84	4839849,89
253	449907,73	4839853,03
254	449910,18	4839855,76
255	449917,87	4839862,84
256	449927,08	4839869,82
257	449935,74	4839876,03
258	449936,04	4839882,94
259	449934,47	4839890,43
260	449932,08	4839896,39
261	449928,54	4839899,96
262	449923,53	4839908,87
263	449920,70	4839914,16
264	449915,99	4839920,02

218	450220,49	4839541,07
219	450210,01	4839546,31
220	450195,79	4839554,00
221	450192,30	4839555,66
222	450031,99	4839665,09
223	450030,95	4839670,62

265	449912,37	4839925,15
266	449894,45	4839934,80
267	449849,95	4839955,32
268	449833,88	4839967,25
269	449819,48	4839976,10
270	449810,15	4839986,47
271	449804,85	4839992,35

ucrtano na situaciji s ucrtanim položajem plaže u M 1:4000 koja čini sastavni dio ove odluke.

## II.

Prirodu i opseg djelatnosti čini gospodarsko korištenje uređene plaže bez mogućnosti ograđivanja i naplate ulaska na plažu sukladno Idejnom projektu obuhvata koncesije na pomorskom dobru broj T.D. 1678/16 iz travnja 2016. godine, izrađen od ARHIKON d.o.o. za projektiranje i inženjering iz Šibenika, Stjepana Radića 53, OIB:46243228300 temeljem odredbi Prostornog plana uređenja Grada Šibenika (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 03/03, 11/07 i Službeni glasnik Grada Šibenika, broj 05/12, 09/13, 08/15 odnosno temeljem Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 14/88, 8/99, 2/01, 5/02, 5/06 i Službeni glasnik Grada Šibenika, broj 6/08, 4/14) te Suglasnosti izdanoj od Lučke kapetanije Šibenik, Klasa: UP/I-350-05/16-01/129, Urbroj:530-04-4-5-2-16-2 od 19. srpnja 2016. godine.

Cjelokupni obalni prostor funkcionalno je podjeljen na funkcijske cjeline na kopnenom dijelu te na morskom dijelu plaže.

Funkcijske cjeline na kopnenom dijelu su uređeno zelenilo koje predstavlja razinu parkovnog uređenja, plaža-kopno gdje je moguć najam suncobrana i ležaljki te najmene površine koje služe izlaganju, deponiranju i najmu sportske i zabave opreme na plaži: sandoline – 15 kom, gondole – 3 kom, brodice – 3 kom, pedaline – 10 kom i različite igračke/gadgeti za napuhivanje.

Na morskom dijelu nalazi se različita oprema za zabavu kupcima: tobogani, trampulini, skakaonice i sl.

Prostor zabavnih atrakcija na kopnu i moru služi organiziranoj zabavi u sklopu različitih priredbi, skupova i druženja, a sve što se instalira ima privremeni karakter.

Duž cijelog obalnog prostora moguća je usluga jela i pića u tzv. ambulantom izdanju uz mogućnost montiranja prikladnih kioska i nadstrešnica.

## III

Koncesija na pomorskom dobru iz točke I. ove Odluke daje se na rok od **15 godina**.

## IV.

Početna visina stalnog dijela godišnje koncesijske naknade određuje se u godišnjem iznosu od **2,00 kuna** po metru četvornom zauzetog prostora, a početna visina promjenjivog dijela godišnje koncesijske naknade određuje se u godišnjem iznosu **3,00%** od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na plaži.

## V.

Javno prikupljanje ponuda objavit će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

**VI.**

Tekst za objavu javnog prikupljanja ponuda - Obavijesti o namjeri davanja koncesije nalazi se u prilogu ove odluke i čini njen sastavni dio.

**VII.**

Zadužuje se Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije da Obavijest o namjeri davanja koncesije objavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

**VIII.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA: 934-04/16-01/  
URBROJ:2182/1-01-16-1  
Šibenik, ..... 2016.**

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA  
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNIK  
Nediljko Dujić**