

Na temelju članka 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članak 25. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine», br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12), Zapisnika stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru, Klasa:934-01/15-01/41, Urbroj:2182/1-04-16-7 od 29. siječnja 2016. godine i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», br. 08/09 i 04/13) Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na sjednici, od2016. godine, **donosi**

ODLUKU

o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i korištenja luke posebne namjene - pristanište turističkih brodova u Skradinu

Članak 1.

Županijska skupština Šibensko-kninske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), na temelju zahtjeva **Javne ustanove Nacionalni park Krka iz Šibenika**, Trg Ivana Pavla II 5, OIB 67969498372 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije), dodjeljuje koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i korištenja luke posebne namjene - pristanište turističkih brodova u Skradinu namjenjene za privez i odvez brodova koji prevoze putnike u Nacionalni park Krka i ukrcaj i iskrcaj putnika.

Obuhvat pomorskog dobra koji se daje u koncesiju iznosi 271 m² kopnenog dijela koji se sastoji od k.č. br. 148/11 k.o. Skadin a koja je nastala cjepanjem k.č. 148/5 na k.č. 148/5 i k.č. 148/11 sve k.o. Skradin u površini od 159 m² i k.č. br. 3254/2 u površini od 112 m² te 5.209 m² morskog dijela što ukupno iznosi 5.480 m². Područje za koje se daje koncesija omeđeno je koordinatnim točkama kako slijedi:

	E	N		E	N
1	453691,59	4853067,35	14	483571.39	4853116.44
2	453667,95	4853031,45	15	483567.46	4853117.93
3	453586,33	4853084,96	16	453566.42	4853118.50
4	453582,82	4853080,50	17	453566.49	4853118.63
5	453578,43	4853076,39	18	453568,64	4853121,90
6	453573,43	4853073,17	19	453573,00	4853120,00
7	453570,71	4853071,93	20	453578,40	4853119,06
8	453567,93	4853070,90	21	453581,14	4853118,77
9	453564,96	4853070,08	22	453587,37	4853119,45
10	453562,03	4853069,58	23	453590,89	4853120,74
11	453560,49	4853069,39	24	453593,72	4853122,33
12	483561.41	4853072.27	25	453599,75	4853127,59
13	483574.69	4853115.63	26	453643,29	4853099,03

sve ucrtano na grafičkom prilogu u mjerilu 1:500 koja čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da će pomorsko dobro, koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristiti isključivo za namjenu određenu u članku 1. ove Odluke a sukladno uvjetima iz pravomoćne i izvršne Lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: pristanište turističkih brodova u

Skradinu na k.č. 148/5 i 3254/2 sve k.o. Skradin, Klasa: UP/I-350-05/10-01/196, Urbroj: 2182/1-16-15-16 od 25. svibnja 2015. godine izdane od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije.

Članak 3.

Ovlaštenik koncesije snosi sve troškove, doprinose i druga davanja vezana uz izdavanja rješenja, potvrda, dozvola i drugih dokumenata koji se odnose na predmetni objekt.

Članak 4.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke na rok od 20 (dvadeset) godina računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji na pomorskom dobru.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije u obvezi je Davatelju koncesije za korištenje pomorskog dobra iz članka 1. ove Odluke plaćati godišnju naknadu koja se sastoji od dva dijela:

- stalni dio u iznosu od 5,00 slovima (pet) kuna po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra, a što iznosi 27.400,00 kune slovima (dvadesetsedamtisućačetiristotine) kuna godišnje.
- promjenjivi dio naknade iznosi 2 (dva) % od 25 (dvadesetpet) % cijene prodanih ulaznica na ulazu u Nacionalni park Krka (repcija Skradin i repcija Skradinski buk, donje pristanište).

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade svake dvije godine računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

Način i rokovi plaćanja naknade za koncesiju utvrdit će se ugovorom o koncesiji pomorskog dobra.

Članak 6.

Ovlaštenik je dužan prije potpisivanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije 2 (dvije) bjanko zadužnice s naznakom najvišeg iznosa do 500.000,00 kuna (petstotisuća) kuna koja mora biti ovjerena kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade.

Koncesionar predajom navedene zadužnice daje suglasnost da se radi naplate dospjele, nepodmirene koncesijske naknade zaplijene svi njegovi računi otvoreni kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u predmetnoj ispravi, izravno s računa isplate Davatelju koncesije koji je u tom svojstvu naveden u ispravi.

Članak 7.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni.

Ovlaštenik koncesije je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed korištenja pomorskog dobra.

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje na brigu o okolišu kao i na poštivanje ostalih propisa Republike Hrvatske osobito Zakona o građenju i Zakona o otpadu, uključujući i međunarodne konvencije.

Ovlaštenik koncesije je dužan pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja sprječavanja onečišćenja mora.

Ovlaštenik koncesije je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Članak 9.

Ovlaštenik koncesije je dužan do isteka roka iz članka 4. ove Odluke, s pomorskog dobra navedenog u članku 1. ove Odluke, ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku, vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje, te predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od Koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

U slučaju da Ovlaštenik koncesije za vrijeme trajanja koncesije svojevrijem odustane od Ugovora o koncesiji, dužan je pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke vratiti na raspolaganje Davatelju koncesije u stanju u kojem ga je dobio od Davatelja koncesije.

Članak 10.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, Ovlaštenik koncesije je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi Davatelj koncesije.

Članak 11.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Članak 12.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) prati provedbu izvršavanja ove Odluke i Ugovora o koncesiji.

Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlaštene državni službenici nadležnog ministarstva i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave. Inspeksijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 13.

Ovlašćuje se župan Šibensko-kninske županije da po pravomoćnosti ove Odluke u roku od 30 dana sklopi Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru.

Ugovorom iz stavka 1. ove točke detaljno će se urediti ovlaštenja Davatelja koncesije te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

O b r a z l o ž e n j e:

Sukladno članku 19. stavak 1. točka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», br. 158/03, 100/04 i 141/06), posebna upotreba pomorskog dobra smatra se gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl.), građevine i drugi objekti za potrebe obrane, unutarnjih poslova, regulaciju rijeka i drugih sličnih infrastrukturnih objekata.

Sukladno članku 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu za objekte županijskog značaja donosi županijska skupština. Sukladno članku 25. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine», br. 23/04, 101/04 i 39/06), koncesija na pomorskom dobru daje se na temelju pisanog zahtjeva.

Javna ustanova Nacionalni park Krka iz Šibenika, Trg Ivana Pavla II 5, OIB 67969498372 podnijela je Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i otčni razvoj Šibensko-kninske županije zahtjev za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u k.o. Skradin sukladno pravomoćnoj i izvršnoj Lokacijskoj dozvoli Klasa: UP/I-350-05/10-01/196, Urbroj: 2182/1-16-15-16 od 25. svibnja 2015. godine izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije. Namjena koncesije je izgradnja i korištenje luke posebne namjene - pristaništa turističkih brodova za posjetitelje Nacionalnog parka Krka u svrhu obavljanja djelatnosti prihvata posjetitelja koji se ukrcavaju i iskrcavaju sa brodova Nacionalnog Parka Krka. Zahtjevu je priloženo:

- Izvadak iz sudskog registra od 14. srpnja 2015. godine s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija;
- Pravomoćna i izvršna Lokacijska dozvola Klasa: UP/I-350-05/10-01/196, Urbroj: 2182/1-16-15-16 od 25. svibnja 2015. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije.
- Vlasnički list za predmetne nekretnine te
- Grafički prikaz obuhvata koncesije.

Sukladno članku 28. stavak 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, naknada za koncesiju za posebnu upotrebu određuje se u simboličnom iznosu, osim za koncesijske gradnje infrastrukture (vodovodna, kanalizacijska, energetska i telefonska) u kojem slučaju se naknada utvrđuje kao za gospodarsku upotrebu pomorskog dobra te se sukladno tome (gradnja infrastrukture) predlaže i koncesijska naknada koja se sastoji od dva dijela: stalni dio naknade u iznosu od 5,00 kuna po metru četvornom zauzetog pomorskog dobra te promjenjivi dio naknade u iznosu od 2% od 25 % cijene prodanih ulaznica na ulazu u Nacionalni park Krka (recepција Skradin i recepција Skradinski buk, donje pristanište).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 934-01/16-01/

Urbroj:2182/1- 01-16-1

Šibenik, 2016.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE

**PREDSJEDNIK
Nediljko Dujić**