

Na temelju članka 18. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 14. i članka 16. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine», broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10 i 83/12), članka 21. Zakona o koncesijama («Narodne novine», broj 143/12), članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 08/09) i Zapisnika Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru Klasa:934-01/13-01/3, Urbroj: 2182/1-04-13-18 sa sjednice održane 16. srpnja 2013. godine, Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na sjednici, od

ODLUKU

o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju u k.o. Murter Betina na području Općine Murter-Kornati

I.

Objavljuje se javno prikupljanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju u k.o. Murter Betina na području Općine Murter-Kornati, a radi obavljanja djelatnosti brodogradilišta tradicionalne drvene brodogradnje.

II.

Brodogradilište iz točke I. ove odluke daje se sukladno odredbama članka 68. Odredbi za provođenje PPOU Murter-Kornati („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, 2/04, 6/06, 12/08 i 5/11) odnosno omogućava se gradnja i uređenje radionica za izradu i remont brodova, istezalište za brodove s kopnenim površinama, servis za popravak i održavanje brodice, i drugih sadržaja, uključujući i pripadajući dio akvatorija.

Uz navedene sadržaje iz prethodnog stavka, omogućava se gradnja brodogradilišta za drvene brodove na zapadnom dijelu uvale Hramina na predjelu Jersani. Gradnja brodogradilišta za drvene brodove (brodogradilište „Vinici“) na lokaciji označenoj u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana, kartografski prikaz 4. „Građevinska područja naselja“ (list 1, TISNO – 21) u mjerilu 1:5.000, obuhvaća uređenje nasutog dijela između ulice i mora, uređenje istezališta za brodove te gradnja prizemnih građevina za priručno spremište maksimalne tlocrtne površine 100 m².

III

Koncesija na pomorskom dobru iz točke I. ove Odluke daje se na rok od **15 godina**.

IV.

Početna visina stalnog dijela godišnje koncesijske naknade određuje se u godišnjem iznosu od **1,00 kuna** po metru četvornom zauzetog prostora, a početna visina promjenjivog dijela godišnje koncesijske naknade određuje se u godišnjem iznosu **1,00%** od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog na predmetnom pomorskom dobru.

V.

Javno prikupljanje ponuda objavit će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

VI.

Tekst za objavu javnog prikupljanja ponuda - Obavijesti o namjeri davanja koncesije nalazi se u privitku ove Odluke i čini njen sastavni dio.

VII.

Zadužuje se Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije da Obavijest o namjeri davanja koncesije objavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

VIII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA: 934-04/13-01/
URBROJ:2182/1-01-13-1
Šibenik, 2013.**

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNIK
Nediljko Dujčić**

Na temelju članka članka 21. Zakona o koncesijama (Narodne novine br. 143/12), članka 18. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 14. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru («Narodne novine» br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10 i 83/12), a u skladu s Odlukom o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru KLASA:934-04/13-01/..., URBROJ:2182/1-01-13-1, od 2013. godine, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije, objavljuje

OBAVIJEST

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju u k.o. Murter Betina na području Općine Murter-Kornati

1. a) **Naziv davatelja koncesije:** Šibensko-kninska županija
b) **Adresa:** Trg Pavla Šubića I. br. 2, 22000 Šibenik
c) **tel.broj:** (022)460-741, telefax: (022) 460-752
d) **e-adresa:** pomorstvo@sibensko-kninska-zupanija.hr

2. a) **Predmet koncesije:** pomorsko dobro, brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju.

b) **Priroda i opseg djelatnosti koncesije:** gospodarsko korištenje brodogradilišta za tradicionalnu drvenu brodogradnju sukladno Odredbi za provođenje PPOU Murter-Kornati („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, 2/04, 6/06, 12/08 i 5/11) odnosno gradnja i uređenje radionica za izradu i remont brodova, istezališta za brodove s kopnenim površinama, servisa za popravak i održavanje brodica, i drugih sadržaja, uključujući i pripadajući dio akvatorija.

Uz navedene sadržaje iz prethodnog stavka, omogućava se gradnja brodogradilišta za drvene brodove na zapadnom dijelu uvala Hramina na predjelu Jersani. Gradnja brodogradilišta za drvene brodove (brodogradilište „Vinici“) na lokaciji označenoj u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana, kartografski prikaz 4. „Građevinska područja naselja“ (list 1, TISNO – 21) u mjerilu 1:5.000, koja obuhvaća uređenje nasutog dijela između ulice i mora, uređenje istezališta za brodove te gradnju prizemnih građevina za priručno spremište maksimalne tlocrtne površine 100 m².

c) **Mjesto obavljanja djelatnosti koncesije:** k.o.Murter-Betina, obalno područje naselja Murter u uvali Hramina

d) **Rok trajanja koncesija:** 15 (petnaest) godina.

e) **Početni iznos stalnog dijela koncesijske naknade:** 1,00 kn/m² zauzetog prostora

f) **Početni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade:** 1,00% od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog na predmetnom pomorskom dobru.

3. a) **Rok za predaju ponuda:** 60 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

Ako su za vrijeme roka za dostavu ponuda potrebne dopune, izmjene ili ispravci obavijesti o namjeri davanja koncesije, ona se dopunjava, mijenja ili ispravlja, a rok za dostavu ponuda po potrebi se odgovarajuće produljuje.

b) **Adresa na koju se šalju ponude:** Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj, Trg Pavla Šubića I. br.2., 22 000 Šibenik u zatvorenoj

dvostrukoju omotnici s naznakom: »Za javno prikupljanje ponuda – brodogradilište za tradicionalnu drvenu brodogradnju u k.o. Murter-Betina - ne otvarati«. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj. Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

c) **Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana:** hrvatski jezik i latinično pismo.

4. **Osobni, stručni i financijski uvjeti koje moraju zadovoljiti ponuditelji i isprave kojima se dokazuje njihovo ispunjenje:**

Ponuda obavezno sadrži dokumente u izvornom obliku, i to:

- dokaze o sposobnosti ponuditelja:
 - izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
 - račun dobiti i gubitaka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte) sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
 - ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
 - podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
 - podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
 - RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
 - izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
 - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
 - izjavu da ponuditelju ili osobni ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih dijela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
- Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;
- Studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva;
- Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini od 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključivanja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine;
- Pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5,0 % ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa;
- Uvjerenje nadležnog tijela za izdavanje lokacijske dozvole da je zahvat prikazan u idejnom projektu planiran dokumentima prostornog uređenja;
- Idejni projekt zahvata u prostoru na pomorskom dobru izrađen od ovlaštenog projektanta sukladno dokumentima prostornog uređenja i prema studiji gospodarske opravdanosti sa posebno definiranim obuhvatom kopnenog i morskog dijela te sanacijom istog područja;

8. Opis mogućih značajnih utjecaja zahvata na okoliš i prijedlog mjera zaštite okoliša, izrađeni od strane ovlaštenih izrađivača sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13) i Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 64/08 i 67/09) za zahvat prikazan u idejnom projektu;
9. Suglasnost nadležne lučke kapetanije sa aspekta sigurnosti plovidbe za zahvat prikazan u idejnom projektu.

Način izrade ponude: ponuda za sudjelovanje u javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije mora biti izrađena isključivo na način propisan dokumentacijom za nadmetanje i na obrascima koji su sastavni dio iste.

5. Kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja

Odabir najpovoljnije ponude izvršit će se sukladno kriterijima iz članka 21. i 22. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10 i 83/12) prema slijedećim kriterijima:

1. ponuđena iznos stalnog dijela koncesijske naknade = 20 %
2. ponuđena iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade = 10 %
3. ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti = 25 %
4. prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini = 15 %
5. ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini = 15 %
6. broj planiranih novootvorenih radnih mjesta = 5 %
7. iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesija = 10 %

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja bilo koje od pristiglih ponuda.

6. Datum otpreme obavijesti: 2013.

7. Vrsta postupka za dodjelu koncesija: otvoreni postupak - javni natječaj.

8. Javno otvaranje ponuda obavit će Komisija za otvaranje ponuda trećega radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 12 sati u Šibensko-kninskoj županiji, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj, Trg Pavla Šubića i. br.2, Šibenik. Komisiju imenuje pročelnik Upravnog odjela za pomorstvo, promet i otočni razvoj.

9. Donošenje odluke: Stručno povjerenstvo za koncesiju na pomorskom dobru pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istih. Prijedlog navedenih odluka dostavlja se Županijskoj skupštini Šibensko-kninske županije koja donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije. U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj odluci ostali ponuditelji bit će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

10. Odabrani ponuditelj može, nakon isteka roka mirovanja, u roku od 30 dana od konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, s Davateljem koncesije sklopiti ugovor o koncesiji, u protivnom će se smatrati da je odustao od sklapanja ugovora.

11. Pravna zaštita: Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom. Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

Šibensko-kninska županija