

Na temelju članka 26. Zakona o koncesijama (»Narodne novine«, broj 143/12), članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« broj 158/03, 141/06 i 38/09), Zapisnika o pregledu i ocjeni pristiglih ponuda Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru, Klasa: 934-01/09-01/12, Urbroj:2182/1-04-13-72 od 29. svibnja 2013. godine i članka 32. Statuta Šibensko-kninske županije (»Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije«, broj 08/09), Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na ... sjednici, od 2013. godine, donosi

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - sidrište u uvali Soline uz luku nautičkog turizma u Rogoznici

Članak 1.

Šibensko-kninska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), u provedenom otvorenom postupku davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - sidrište u uvali Soline uz luku nautičkog turizma u Rogoznici kao najpovoljnijeg ponuditelja odabrala je trgovačko društvo **LAGUNA TRADE d.o.o Uvala Soline 1, 22203 Rogoznica, OIB 18996348579**, zastupano po direktoru Franji Pašaliću (u daljnjem tekstu: Najpovoljniji ponuditelj).

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro, sidrišno polje u obliku segmenta kruga. Dužina unutrašnjeg luka iznosi 230,04 m, a vanjskog luka 263,86 m. Radijus unutrašnjeg luka iznosi $R=888$ m, a radijus vanjskog luka $R=958$ m. Širina sidrišnog polja je 70,86 m. Isto zauzima 18.365 m² morske površine, maksimalnog kapaciteta 16 plutača. Sidrišno polje određeno je slijedećim koordinatnim točkama:

Sidrišno polje 1

koordinate

Tn	y	x
1.	5578367,87	4820626,85
2.	5578304,60	4820371,54
3.	5578272,97	4820382,72
4.	5578248,92	4820424,37
5.	5578298,77	4820648,29
6.	5578320,61	4820651,36

P= 18.365 m²

ucrtano na situaciji s ucrtanim položajem sidrišta u M 1:5000 koja čini sastavni dio ove odluke.

Prirodu i opseg djelatnosti čini gospodarsko korištenje i postavljanje sidrenog sustava radi obavljanja djelatnosti u nautičkom turizmu isključivo prema odredbama lokacijske

dozvole Klasa:UPI-350-05/11-01/165, Urbroj:2182/1-16/3-12-7 od 25. rujna 2012. godine te Rješenja o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, Klasa:UP/I-350-05/13-01/20, Urbroj:2182/1-16/3-13-4 od 21. ožujka 2013. godine izdanih od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 12 (dvanaest) godina od dana potpisivanja Ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u članku 2. ove odluke najpovoljniji ponuditelj se obvezuje uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu. Godišnja naknada sastoji se od dva dijela:

- stalni dio naknade u iznosu od 5,00 (pet) kuna po metru kvadratnom zauzetog pomorskog dobra, a što iznosi 91.825,00 (devedesetjednitisućuosamstotinadvadesetpet) kuna godišnje,
 - promjenjivi dio naknade u iznosu od 5 (pet) % ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na predmetnom pomorskom dobru.
- Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine stalnog dijela koncesijske naknade uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru. Način i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se Ugovorom o koncesiji.

Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Najpovoljniji ponuditelj ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, posebno se to odnosi na zabranjivanje sidrenja na ostalom području uvale ukoliko je to predviđeno.

Najpovoljniji ponuditelj odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Članak 6.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove odluke sukladno Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od najpovoljnijeg ponuditelja (sastavni dio Ponude).

Najpovoljniji ponuditelj dužan je strogo poštivati rokove ulaganja koji su navedeni u Studiji gospodarske opravdanosti, te surađivati s Povjerenstvom za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama pri redovitim kontrolama.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je pridržavati se svih posebnih propisa u svezi osiguranja primjerenog standarda sanitarnih i higijenskih uvjeta na koncesioniranom području, te sprječavanja onečišćenja obale i mora.

Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro u skladu s posebnim propisima Republike Hrvatske o zaštiti okoliša i građenja.

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove odluke pažnjom dobrog gospodara, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su mu dopuštene ovom odlukom.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan tijekom cijele godine pružati usluge nautičarima na sidrištu, odnosno korisnicima sidrišta, čuvati, održavati područje, deponirati prikupljeni otpad, popravljati i održavati oštećenu opremu, te sanirati područje sukladno građevinskim propisima.

Članak 8.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem tog Ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro. Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, a Davatelj koncesije može tražiti od koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni, u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje, te ga predati Davatelju koncesije na slobodno raspolaganje.

Članak 9.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima i ako najpovoljniji ponuditelj ne izvrši ulaganja predviđena u Studiji gospodarske opravdanosti.

Članak 10.

Koncesija može prestati ili se ograničiti njen opseg korištenja ukoliko za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, npr. da se u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu ili kanalizaciju, ugradnja instalacija i sl.).

Članak 11.

Povjerenstvo iz članka 6. stavka 2. ove odluke prati provedbu izvršavanja ove odluke i Ugovora o koncesiji i redovito izvještava davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima,

te predlaže mjere. Upravni nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici nadležnog ministarstva i ureda državne uprave u Županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom Odluke/Ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra nadležnog ministarstva i inspektori lučke kapetanije.

Članak 12.

Na temelju ove odluke ovlašćuje se župan Šibensko-kninske županije da sklopi ugovor o koncesiji pomorskog dobra iz točke I. ove odluke, u roku 30 (trideset) dana, od trenutka kada je odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postala konačna.

Ugovorom iz stavka 1. ove točke detaljno će se urediti ovlaštenja Davatelja koncesije te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ukoliko Ovlaštenik koncesije ne potpiše ugovor o koncesiji pomorskog dobra u roku iz stavka 1. ove točke, prestat će sva prava i obveze predviđene ovom odlukom, a davatelj koncesije naplatiti će garanciju za ozbiljnost ponude.

Članak 13.

Prije potpisivanja ugovora o koncesiji odabrani ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5,0% od ponudene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, garancija mora biti bezuvjetna, "bez prigovora" i naplativa na prvi poziv te bjanko zadužnicu na iznos do 500.000,00 kuna kao instrument osiguranja plaćanja koncesijske naknade.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne isходи garanciju te bjanko zadužnicu iz stavka 1. ovog članka, prestat će sva prava i obveze predviđene ovom odlukom, neće se sklopiti ugovor o koncesiji, a davatelj koncesije naplatiti će garanciju za ozbiljnost ponude.

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

Obrazloženje:

Temeljem zahtjeva Upravnog odjela za pomorstvo, promet i otočni razvoj Šibensko-kninske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije izdao je lokacijsku dozvolu Klasa:UPI-350-05/11-01/165, Urbroj: 2182/1-16/3-12-7 od 25. rujna 2012. godine te Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, Klasa:UP/1-350-05/13-01/20, Urbroj:2182/1-16/3-13-4 od 21. ožujka 2013. godine za postavljanje sidrenog sustava – sidrišta u uvali Soline uz luku nautičkog turizma u Rogoznici.

Područje koje je predmet koncesije predstavlja dio akvatorija u uvali Soline u Rogoznici ukupne površine 18.365 m² s mogućnošću postavljanja 16 plutača za sidrenje plovila.

Županijska skupština Šibensko-kninske županije je na 23. sjednici održanoj 27. ožujka 2013. godine donijela Odluku o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru Klasa: 934-04/13-01/19, Urbroj: 2182/1-01-13-1 temeljem koje je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, Objava 2013/S 01K-0035804 od 17. travnja 2013. godine (u daljnjem tekstu: Obavijest) objavljena Obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava za luku posebne namjene luku nautičkog turizma – sidrište u uvali Soline uz luku nautičkog turizma u Rogoznici.

Dana 22. svibnja 2013. godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Šibensko-kninske županije 22000 Šibenik, Trg Pavla Šubića I br.2 (sala za sastanke) Komisija za otvaranje ponuda obavila je Javno otvaranje ponuda, te je sačinjen Zapisnik sa javnog otvaranja ponuda, Klasa: 934-01/09-01/12, Urbroj:2182/1-04-13-70 od 22. svibnja 2013. godine (u daljnjem tekstu: Zapisnik).

U pisarnicu Šibensko-kninske županije, Šibenik, Trg Pavla Šubića I. br. 2 pristigle su dvije (2) ponude, ponuda trgovačkog društva **LAGUNA TRADE d.o.o.**, Uvala Soline 1, 22203 Rogoznica, zaprimljena 16.05.2013. godine te ponuda trgovačkog društva **ŠIŠKULA d.o.o.**, Sv. Lovre 39, 21311 Stobreč, zaprimljena 20.05.2013. godine. Zapisnikom sa javnog otvaranja ponuda, Klasa:934-01/09-01/12, Urbroj:2182/1-04-13-70 od 22. svibnja 2013. godine utvrđeno je da je ponuda trgovačkog društva **ŠIŠKULA d.o.o.**, Sv. Lovre 39, 21311 Stobreč, dostavljena izvan roka za dostavu.

Na temelju članka 24. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12) Stručno tijelo za pregled i ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru pregledalo je i ocijenilo pristigle ponude te donijelo Zapisnik o pregledu i ocjeni pristiglih ponuda, Klasa: 934-01/09-01/12, Urbroj:2182/1-04-13-72 od 29. svibnja 2013. godine (u prilogu). Ocjenjeno je da je ponuđena dokumentacija u ponudi trgovačkog društva **LAGUNA TRADE d.o.o.**, Uvala Soline 1, 22203 Rogoznica sukladna javnom prikupljanju ponuda da ponuda odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značenju pomorskog dobra te da je usklađena s gospodarskom strategijom, politikom gospodarskog razvitka i strategijom zaštite okoliša i prirode RH i županije. Planirana djelatnost ne umanjuje ometa ili onemogućuje upotrebu ili korištenje tog odnosno susjednih dijelova pomorskog dobra.

Ponuda trgovačkog društva **ŠIŠKULA d.o.o.**, Sv. Lovre 39, 21311 Stobreč je ocjenjena kao nevaljana ponuda obzirom da je dostavljena izvan roka za dostavu.

Slijedom navedenog Stručno tijelo jednoglasno je utvrdilo prijedlog odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru kojom je kao najpovoljniji ponuditelj odabrano trgovačko društvo **LAGUNA TRADE d.o.o.**, Uvala Soline 1, 22203 Rogoznica, OIB 18996348579.

Sukladno odredbama članka 30. Zakona o koncesijama (»Narodne novine« broj 143/12) Davatelj koncesije donosi odluku o davanju koncesije kojem će se odabranom ponuditelju ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom. Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

Klasa: 934-03/13-01/
Urbroj: 2182/1-01-13-1
Šibenik, 2013.

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNIK
Nediljko Dujić**



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

Trg Pavla Šubića 1, br.2, 22000 Šibenik, tel. 022/460-738, 022/460-739, fax. 022/460-752

e-mail: pomorstvo@zsk.htnet.hr

STRUČNO POVJERENSTVO ZA KONCESIJU
NA POMORSKOM DOBRU ZA LUKU POSEBNE
NAMJENE – SIDRIŠTE U ROGOZNICI

Klasa: 934-01/09-01/12
Urbroj: 2182/1-04-13-72
Šibenik, 29. svibnja 2013.

ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PRISTIGLIH PONUDA

Na temelju članka 23. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 20. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08 I 83/12), i članka 24. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12), Stručno povjerenstvo za koncesiju na pomorskom dobru za luku posebne namjene – luku nautičkog turizma - sidrište u Rogoznici koju daje Županijska skupština Šibensko-kninske županije, na sjednici održanoj 29. svibnja 2013. godine **donosi**

NALAZ I MIŠLJENJE

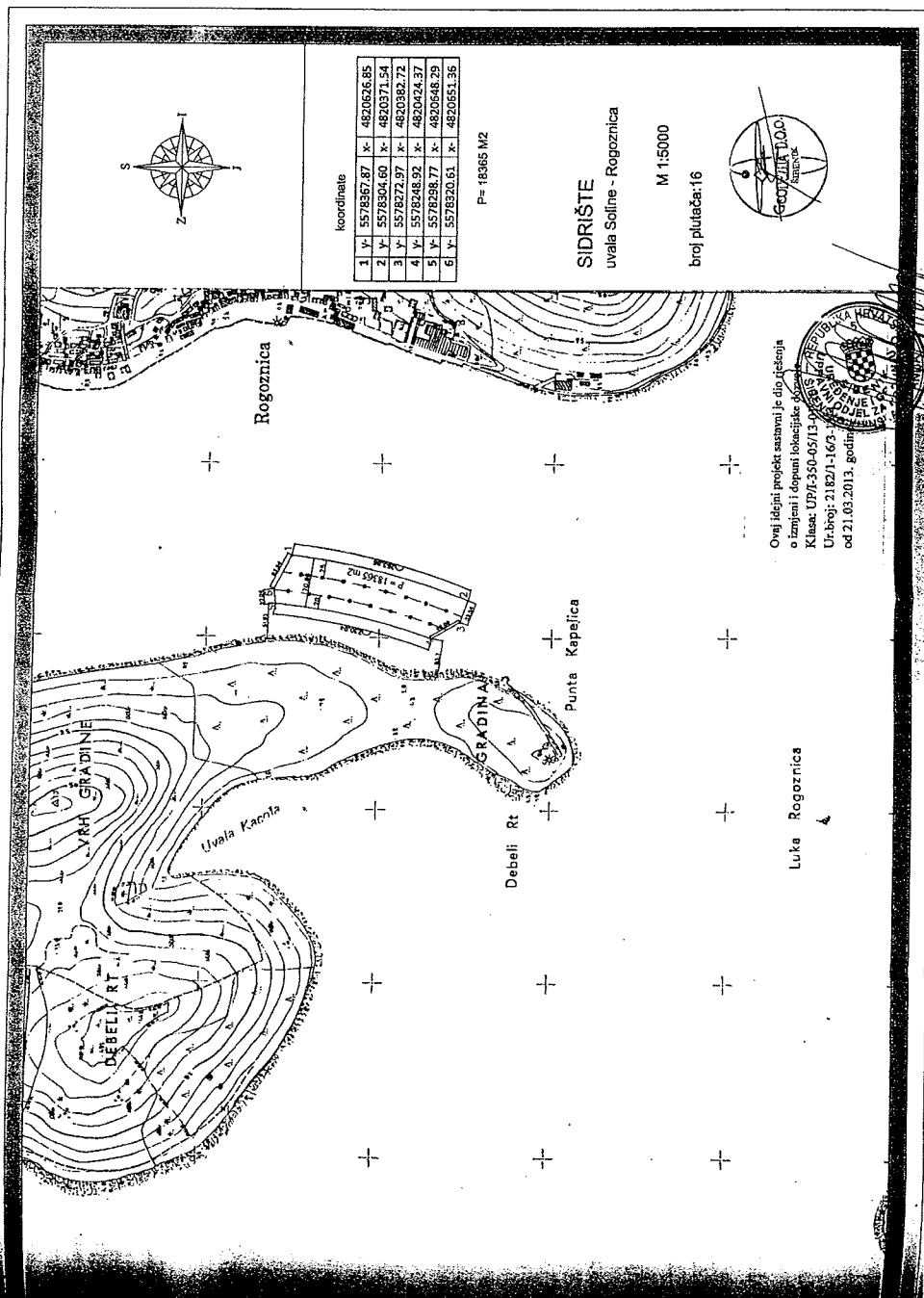
o pristiglim ponudama na javno prikupljanje ponuda temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava za luku posebne namjene – luku nautičkog turizma – sidrište u uvali Soline uz luku nautičkog turizma u Rogoznici, a radi obavljanja djelatnosti u nautičkom turizmu, objavljene u "Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske", Objava 2013/S 01K-0035804 od 17. travnja 2013. godine.

NALAZ:

Na objavljeno javno prikupljanje ponuda pristigle su 2 (dvije) ponude i to:

1. **Ponuda trgovačkog društva LAGUNA TRADE d.o.o.**, Uvala Soline 1, 22203 Rogoznica, OIB 18996348579, zaprimljena 16.05.2013. godine, koja sadrži:

- Obrazac ponude
- Ponudene vrijednosti za izračun koeficijenta sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (rekapitulacijski list):
 - Visina stalnog dijela koncesijske naknade: 5,00 kuna/m² zauzetog prostora, što iznosi 91.825,00 kuna godišnje,



- Visina promjenjivog dijela koncesijske naknade u apsolutnom iznosu: 187.304,75 kn za cijelo vrijeme trajanja koncesije (5% od prihoda sidrišta),
 - Ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja: 378.000,00 kuna,
 - Prihod o redovne djelatnosti u prethodnoj godini: 43.705.144,00 kuna;
 - Ostvarena dobit odnosno prihod prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini: 16.478.800,00 kuna
 - Broj novootvorenih radnih mjesta: 2 radnika,
 - Broj godina obavljanja djelatnosti: 20 godina,
- Izvadak iz sudskog registra od 19. travnja 2013. godine
 - Račun dobiti i gubitka za 2012. godinu,
 - Bilanca za 2012. godinu,
 - Izvadak iz sudskog registra od 08. ožujka 2013. godine,
 - Potvrdu Trgovačkog suda u Zadru, stalne službe u Šibeniku da nad tvrtkom LAGUNA TRADE d.o.o. iz Rogoznice nije pokrenut prethodni postupak, stečajni i likvidacijski postupak,
 - Obrazac BON 1 od 6. svibnja 2013. godine
 - Podaci o solventnosti na dan 02.05.2013. godine,
 - Potvrdu Porezne uprave Šibenik da na dan izdavanja potvrde, 06. svibnja 2013. godine, nema duga temeljem javnih davanja o kojima evidenciju vodi Porezna uprava;
 - RS-m obrazac za travanj 2013. godine,
 - Izjavu o ispunjenju obveza iz drugih koncesija,
 - Izjavu o neoduzimanju koncesije,
 - Izjavu kojom izjavljuje da direktoru Franji Pašaliću nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
 - Studiju gospodarske opravdanosti,
 - Garanciju Raiffeisen BANK kao jamstvo za ozbiljnost ponude,
 - Pismo namjere Raiffeisen BANK da će izdati Garanciju za dobro izvršenje posla u visini 5% ponudene vrijednosti investicija,
 - Prijedlog Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru, potpisan, pečatiran.

OCJENA PONUDE

Ponuđena dokumentacija sukladna je javnom prikupljanju ponuda. Utvrđeno je da ponuda trgovačkog društva LAGUNA TRADE d.o.o Uvala Soline 1, 22203 Rogoznica, OIB 18996348579, zastupana po direktoru Franji Pašaliću, odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značenju pomorskog dobra, te da je usklađena s gospodarskom strategijom, politikom gospodarskog razvitka i strategijom zaštite okoliša i prirode RH i županije. Planirana djelatnost ne umanjuje ometa ili onemogućuje upotrebu ili korištenje tog odnosno susjednih dijelova pomorskog dobra.

2. Ponuda trgovačkog društva ŠIŠKULA d.o.o., Sv. Lovre 39, 21311 Stobreč, zaprimljena 20.05.2013. godine.

Zapisnikom sa javnog otvaranja ponuda, Klasa:934-01/09-01/12, Urbroj:2182/1-04-13-70 od 22. svibnja 2013. godine utvrđeno je da je ponuda dostavljena izvan roka za dostavu. Sukladno točki V.4, Odjeljak IV objavljene obavijesti o namjeri davanja koncesije, ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj. Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka

ne razmatraju se. Točkom V.2. iste obavijesti naveden je rok za dostavu ponuda: 17.05.2013. godine, Vrijeme:15:00. Pregledom je utvrđeno da je ponuda preporučenom pošiljkom poslana 17.05.2013. godine u 15:40 sati, dakle izvan roka za dostavu.

OCJENA PONUDE

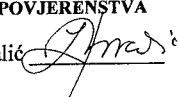
Sukladno članku 24. Zakona o koncesijama (NN 143/12), ponuda se ocjenjuje kao nevaljana ponuda.

MIŠLJENJE:

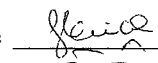
Slijedom navedenog predlaže se Županijskoj skupštini Šibensko-kninske županije donošenje odluke o davanju koncesije kojom bi se ponuda trgovačkog društva LAGUNA TRADE d.o.o. Uvala Soline 1, 22203 Rogoznica, OIB 18996348579, zastupana po direktoru Franji Pašaliću, ocjenila kao najpovoljnija.


Uz ovaj Zapisnik prilažemo Zapisnik sa javnog otvaranja ponuda, Klasa:934-01/09-01/12, Urbroj:2182/1-04-13-70 od 22. svibnja 2013. godine.

PREDSJEDNIK STRUČNOG POVJERENSTVA

Lidija Bralić 

ČLANOVI:

Sanja Slavica Matešić 

Željko Šain 

Branka Mikulandra 

Ante Alfrev 

ZAPISNIK SA JAVNOG OTVARANJA PONUDA

Na temelju članka 18. stavak 1., a u svezi s člankom 80. stavkom 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04 i 141/06), raspisano je Javno prikupljanje ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanje sidrenog sustava za luku posebne namjene - luku nautičkog turizma - sidrište u uvali Soline uz luku nautičkog turizma u Rogoznici.

Temeljem navedenog javnog prikupljanja ponuda objavljenog u Elektroničkom oglasniku javne nabave, objava 2013/S 01K-0035804 od 17. travnja 2013 godine, dana 22. svibnja 2013. godine s početkom u 12,00 sati počelo je javno otvaranje pristiglih ponuda u prostoriji (sala za sastanke) Šibensko-kninske županije, 22000 Šibenik, Trg Pavla Šubića I br.2.

Ponude je otvarala Komisija u sastavu:

Ante Alfired, predsjednik

Lidija Bralić, član i

Milivoj Panjkota, član

Otvaranje ponuda započelo je u 12,00 sati, te je utvrđeno kako slijedi:

Rb.	Ponuditelj	Odjeljak III, Točka 1. 1. Obavijesti o namjeri dav. koncesije	Rekapitulacijski list	Odjeljak III, Točka 1.2. Obavijesti o namjeri dav. koncesije	Odjeljak III, Točka 1.3. Obavijesti o namjeri dav. koncesije	Odjeljak III, Točka 1.4. Obav. o nam. dav. koncesije
1.	"LAGUNA TRAVE" d.o.o. Maurina Frupa Rogoznica	DA	1. Visina ponuđenog stalnog dijela koncesijske naknade po metru četvornom zauzetog prostora u iznosu od <u>500</u> kuna, što iznosi <u>91.2500</u> kuna godišnje za ukupnu površinu. 2. Ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije <u>187.304,75</u> kn. 3. Ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja u	DA	DA	DA

			iznosu od <u>378.000,00</u> kuna (za cijeli period trajanja koncesije). 4. Prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini: <u>43.705.144,00</u> kn 5. Ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini: <u>16.478.800,00</u> kn 6. Broj novootvorenih radnih mjesta: <u>2</u> radnika 7. Broj godina obavljanja djelatnosti: <u>20</u> godina			
2.	"ŠISKUVA" d.o.o. Stobrec		1. Visina ponuđenog stalnog dijela koncesijske naknade po metru četvornom zauzetog prostora u iznosu od _____ kuna, što iznosi _____ kuna godišnje za ukupnu površinu. 2. Ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije _____ kn. 3. Ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja u iznosu od _____ kuna (za cijeli period trajanja koncesije). 4. Prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini: _____ kn			

		5. Ostvarena dobit odnosno dohodak prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini: _____ kn			
		6. Broj novootvorenih radnih mjesta: _____ radnika			
		7. Broj godina obavljanja djelatnosti: _____ godina			

Ponuda dostavljena RZU-u rolo, 17. svibnja 2013, (15,40)

Popis predstavnika ponuditelja sa Javnog otvaranja ponuda kao i primjedbe predstavnika ponuditelja sa ovog Javnog otvaranja ponuda nalaze se u prilogu ovog Zapisnika (Prilog 1.)

Ovaj Zapisnik se sa svom dokumentacijom upućuje stručnom tijelu za ocjenu ponuda sukladno članku 19. Uredbe o postupku davanja koncesija na pomorskom dobru (NN 23/04, 101/04, 39/06 i 83/12).

Postupak otvaranja ponuda završen je u: 12¹⁰ sati.

Zapisnik vodila:
Biljana Rupić Rupić

Komisija:

Ante Alfirev, predsjednik Alfirev

Idija Bralić, član Bralić

Milivoj Panjkota, član Panjkota

Prilog 1.

Popis predstavnika ponuditelja sa Javnog otvaranja ponuda/primjedbe predstavnika ponuditelja sa Javnog otvaranja ponuda od 22.05.2013. godine temeljem javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava za luku posebne namjene - luku nautičkog turizma - sidrište u uvali Soline uz luku nautičkog turizma u Rogoznici.

1. Popis predstavnika ponuditelja sa Javnog otvaranja ponuda

Rb.	Ponuditelj	Potpis
1.	Lajana Trade d.o.o.	<u>[Signature]</u>
2.	Šikula d.o.o.	<u>[Signature]</u>

2. Primjedbe predstavnika ponuditelja sa Javnog otvaranja ponuda

Rb.	Ponuditelj	Primjedba
1.		
2.		