



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za zaštitu okoliša  
i komunalne poslove

KLASA: UP/I-612-07/19-01/70

URBROJ: 2182/1-15-19-3

Šibenik, 15. srpnja 2019.

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove temeljem odredbi članka 30. stavak 4. vezano uz članak 29. stavak 2. *Zakona o zaštiti prirode* („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19), a povodom zahtjeva nositelja zahtjeva Općina Tisno, Uska ulica 1, Tisno, za izdavanje odgovarajućeg akta u postupku ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja zgrade javne namjene – Kuća Maslina u Jezerima na Murteru, na kat. čest. \*185 i 1999/1, obje k.o. Jezera, općina Tisno“, donosi

### **RJEŠENJE**

- I. Uz obvezu zadovoljavanja svih zakonskih odredbi vezano uz provođenje mjera zaštite okoliša i prirode planirani zahvat „Izgradnja zgrade javne namjene – Kuća Maslina u Jezerima na Murteru, na kat. čest. \*185 i 1999/1, obje k.o. Jezera, općina Tisno“ prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti.
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri godine.
- III. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije.

### **Obrazloženje**

Općina Tisno, Uska ulica 1, Tisno, podnijela je 10. srpnja 2019. godine Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta zaštite okoliša, za namjeravani zahvat – izgradnja zgrade javne namjene – Kuća Maslina u Jezerima na Murteru, na kat. čest. \*185 i 1999/1, obje k.o. Jezera, općina Tisno. Uz zahtjev je priložen Idejni projekt „Kuća Maslina u Jezerima na Murteru“, oznake B.P. 09/2019, izrađen od tvrtke „ARP“ d.o.o. za projektiranje i konzalting u graditeljstvu, Slobode 22, Split, u lipnju 2019. godine.

Predmetnim zahvatom planira se uklanjanje postojeće građevine i gradnja nove u istim tlocrtnim gabaritima. Postojeća građevina je prizemna zgrada sa dvije dogradnje. Građevina koja se uklanja nema nikakvu arhitektonsku niti ambijentalnu vrijednost, te je neadekvatna za opsežnu rekonstrukciju koja bi bila potrebna da bi se u njoj smjestio javni sadržaj – kuća maslina i maslinovog ulja. Nova zgrada će sadržavati dvije nadzemne etaže s prohodnom krovnom terasom. U prizemlju će se nalaziti ulazni prostor sa prijemnim pultom, kušaonica sa spremištem i uredom, višenamjenska dvorana i servisni prostori. Na prvom

katu će se nalaziti izložbeni prostori. Na prohodnoj krovnoj terasi nalaziti će se prezentacijski prostor na otvorenom i vidikovac. Sustav odvodnje biti će riješen kao razdjelni. Oborinske vode s krova se ispuštaju po terenu. Priključak fekalne kanalizacije predviđa se u uređaj za biološko pročišćavanje otpadnih voda, te u konačnici u upojni bunar, do izgradnje javnog sustava odvodnje. Odabran je biološki pročištač s tehnologijom kontinuirane recirkulacije aktivnog mulja kapaciteta min 20 ES.

Uvidom u dostavljeni zahtjev Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove utvrdio je da se područje zahvata nalazi unutar lokaliteta ekološke mreže (*Uredba o ekološkoj mreži*, „Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15) HR2001050 Murter – Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS).

Namjeravani zahvat odnosi se na izgradnju zgrade javne namjene u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, mješovite namjene, pretežito stambene, te se ne očekuju značajni utjecaji na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata za ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za predmetni zahvat može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu izgradnje zgrade javne namjene u izgrađenom dijelu građevinskog područja, mješovite namjene, pretežito stambene, u naselju Jezera utvrdio je sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva te je vezano uz članak 10. *Zakona o općem upravnom postupku* („Narodne novine“, broj 47/09) donio odluku da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 30. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*, neće zatražiti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izgradnje zgrade javne namjene u izgrađenom dijelu građevinskog područja, u naselju Jezera na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 29. *Zakona o zaštiti prirode* propisano je da upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša, te zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Prema članku 30. stavku 4. *Zakona o zaštiti prirode* ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbama članka 43. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode*, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 1. *Zakona o zaštiti prirode* ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

Također, ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Šibensko-kninske županije, a u skladu s odredbama članka 44. stavak 3. *Zakona o zaštiti prirode*.

Upravna pristojba za zahtjev i izdavanje ovog rješenja nije naplaćena sukladno članku 8. *Zakona o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Upravi za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije pismeno, neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 35,00 kn, po tarifnom broju 3. *Uredbe o tarifi upravnih pristojbi* („Narodne novine“, broj 8/17) uz *Zakon o upravnim pristojbama* („Narodne novine“, broj 115/16).



PROČELNICA

*Slavica*  
dr. sc. Sanja Slavica Matešić

Dostaviti:

1. Općina Tisno, Uska ulica 1, Tisno
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko – kninske županije – PRIRODA, Prilaz tvornici br. 39, Šibenik,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcije zaštite prirode, Ured u Šibeniku, S. Radića 28, Šibenik,
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, ovdje
5. Pismohrana, ovdje